



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)
для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:

**8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода
«ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36)
инв. №Х2_СОН-108158» на территории муниципальных образований
Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский
городской округ Оренбургской области.**

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
8522П-ПП-111.000.000-ПЗУ-02

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
(ООО «СамараНИПИнефть»)

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

(проект планировки территории, проект межевания территории)

для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»:

**8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода
«ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36)
инв. №Х2_СОН-108158» на территории муниципальных образований
Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский
городской округ Оренбургской области.**

Проект планировки территории. Материалы по обоснованию
8522П-ПП-111.000.000-ПЗУ-02

Раздел 3 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Графическая часть

Раздел 4 Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
Пояснительная записка

Главный инженер

Начальник управления
землеустроительных работ



Д.В. Кашаев


Д.В. Клименко

В разработке документации по планировке территории принимали участие специалисты:

Отдел землеустроительных работ в г. Бузулук


Группа землеустроительных работ в г. Оренбург (№122.02):

Начальник отдела


 24.07.2023
(подпись, дата)

В.Б. Явкина

Ведущий инженер

 24.07.2023
(подпись, дата)

О.В.Музалевская

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	6737П-ПП-111.000.000-ПЗУ-02						
			Изм.	Копуч	Лист	№док	Подп.	Дата	
Инв. № подл.	Подпись и дата	Взам. инв. №	Проект планировки территории.			Стадия	Лист	Листов	
			Материалы по обоснованию			ПП	СС.1	21	
						 САМАРАНИПИНЕФТЬ			
			Нач.отдела	Явкина		08.22			

Состав документации по планировке территории

№ тома	Обозначение	Наименование
Проект планировки территории		
Том 1	8522-ПП-111.000.000-ПЗУ-01	Основная часть проекта планировки территории.
		Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. Раздел 2. Положение о размещении линейного объекта.
Том 2	8522П-ПП-111.000.000-ПЗУ-02	Материалы по обоснованию проекта планировки территории.
		Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть.
		Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка
		Приложение
Проект межевания территории		
Том 3	8522П-ПП-111.000.000-ПЗУ-03	Основная часть проекта межевания территории.
		Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть
		Материалы по обоснованию проекта межевания территории.
		Раздел 7. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Графическая часть.
		Раздел 8. Материалы по обоснованию проекта межевания территории. Пояснительная записка.

Содержание

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.	1
Раздел 3 «Проект планировки территории. Графическая часть»	1
Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»	1
4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории	1
4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов	4
4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения.....	6
4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов	7
4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки	8
4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории	12
4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)	14

Приложения:

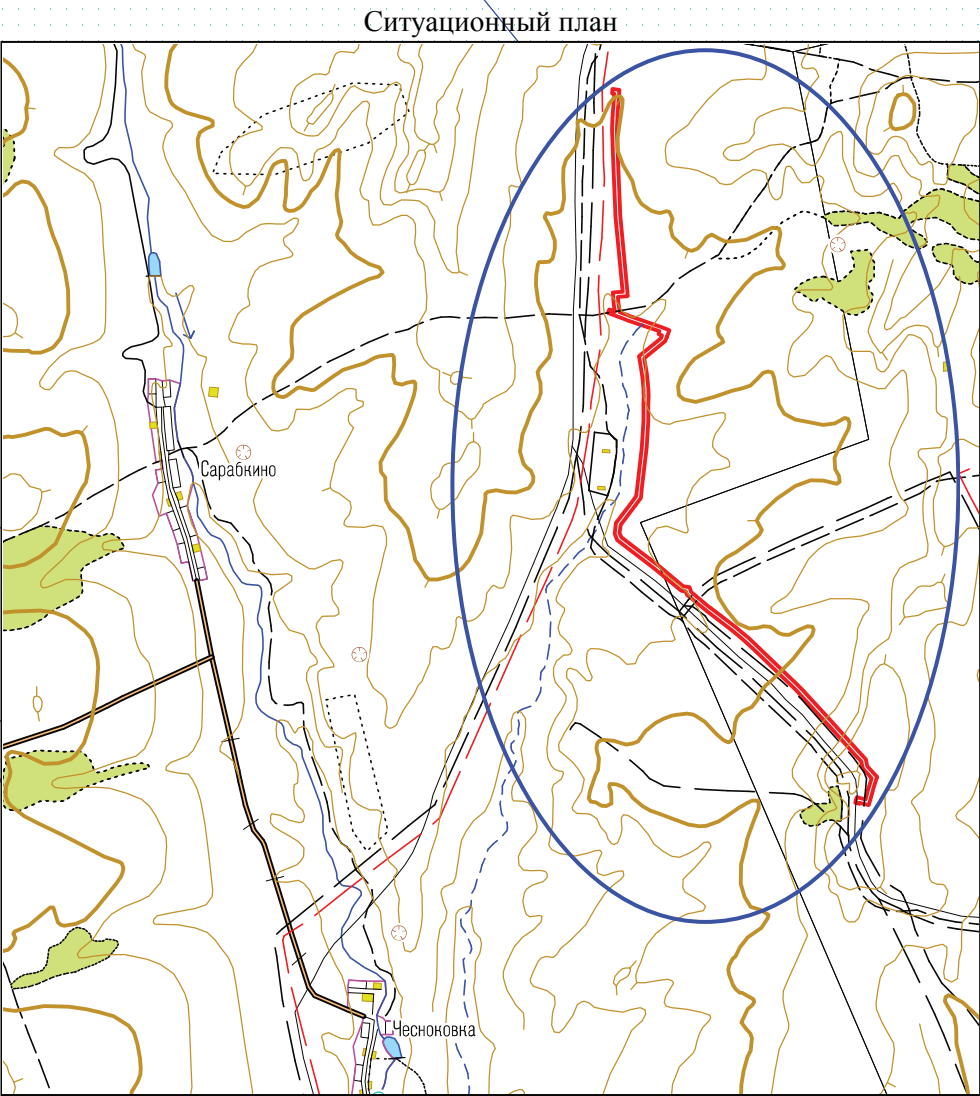
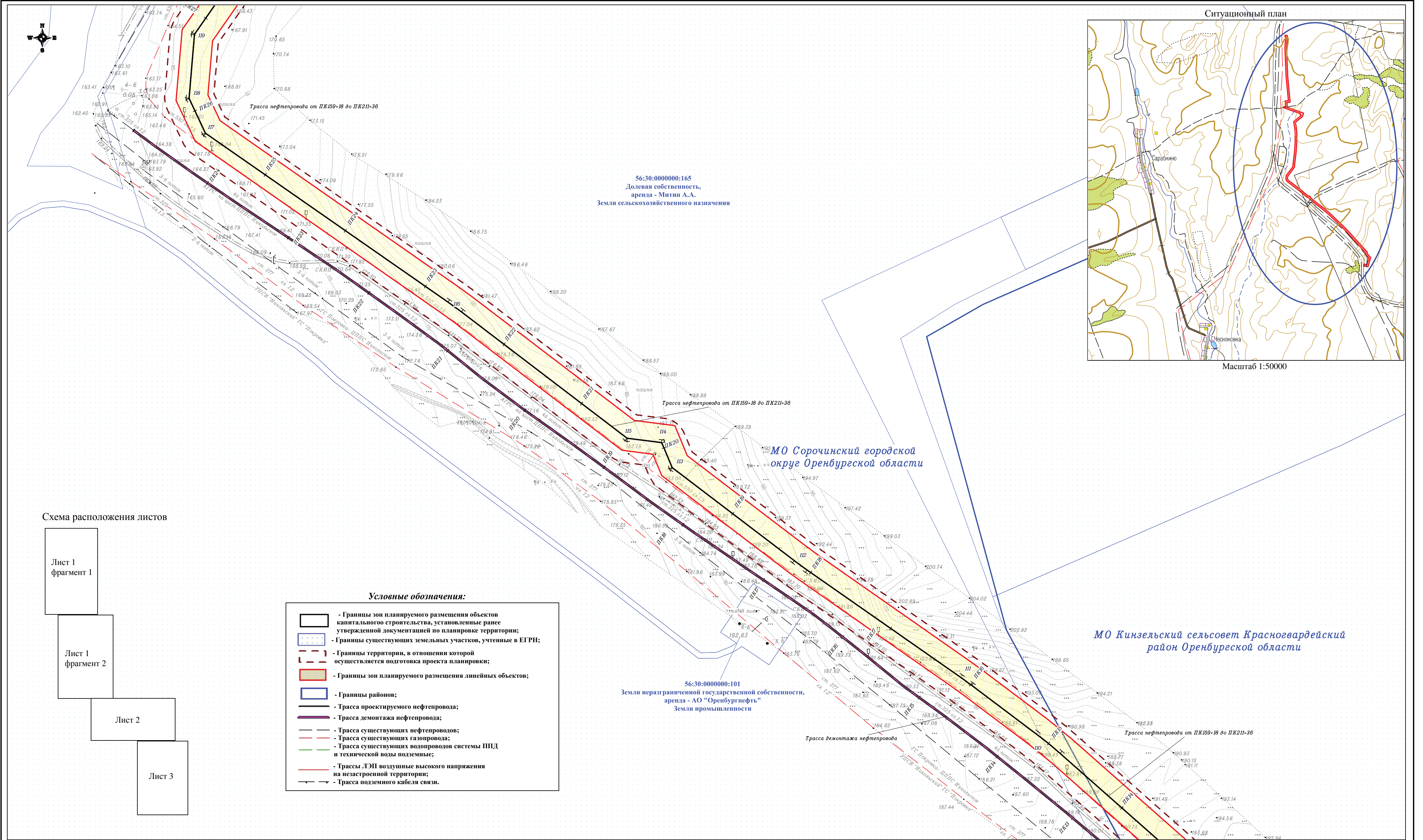
№	Информация по наличию/отсутствию ограничений в границах территории разработки документации по планировке территории	Ответ на запрос
	Техническое задание на разработку документации по планировке территории	б/н
	Схема расположения площадок и трасс	От 06.12.2021 г
1	Об отсутствии объектов культурного наследия	Письмо Инспекции государственной охраны объектов культурного наследия Оренбургской области от 10.11.2022 г. №55-1-3646;
2	Об отсутствии земель лесного фонда	Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области ГКУ «Сорочинское лесничество» от 21.04.2022 г. №306;
3	Об отсутствии земель лесного фонда	Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 22.04.2022 г. №12-19/10418;
4	Об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки	Письмо Приволжскнедра от 04.03.2022г. №ОО-ПФО-12-00-08/736
5	Об отсутствии особо охраняемых природных территорий областного и местного значения	Письмо Министерства природных ресурсов, экологии и имущественных отношений Оренбургской области от 21.03.2022г № АВ-12-18-447;
6	Об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения	Письмо администрации МО Красногвардейский район Оренбургской области от 16.02.2022г. №01/407;
7	Об отсутствии особо охраняемых природных территорий местного значения	Письмо Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа Оренбургской области от 17.02.2022 г. № 01-15/78;
8	О предоставлении информации из государственного водного реестра	Письмо отдела водных ресурсов по Оренбургской области от 21.02.2022 №СР-06/191;
	О наличии границ зон планируемого размещения объекта	Письмо администрации муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района от 18.01.2023 г № 12
	О наличии границ зон планируемого размещения объекта	Письмо Управления архитектуры, градостроительства и капитального строительства администрации Сорочинского городского округа

<i>№</i>	<i>Информация по наличию/отсутствию ограничений в границах территории разработки документации по планировке территории</i>	<i>Ответ на запрос</i>
		<i>оренбургской области от 19.01.2023 г № 01-15/13</i>
	<i>Программа инженерно- геодезических изысканий</i>	<i>от 20.08.2022 г</i>
	<i>Техническое задание на выполнение инженерных изысканий</i>	<i>от 11.01.2022 г</i>
<i>10</i>	<i>Типовые технические условия</i>	<i>от 31.01.2022 г. № ИСХ-41-00724-22</i>
	<i>Типовые технические условия</i>	<i>от 31.01.2022 г. № ИСХ-41-00719-22</i>

Материалы по обоснованию проекта планировки территории.

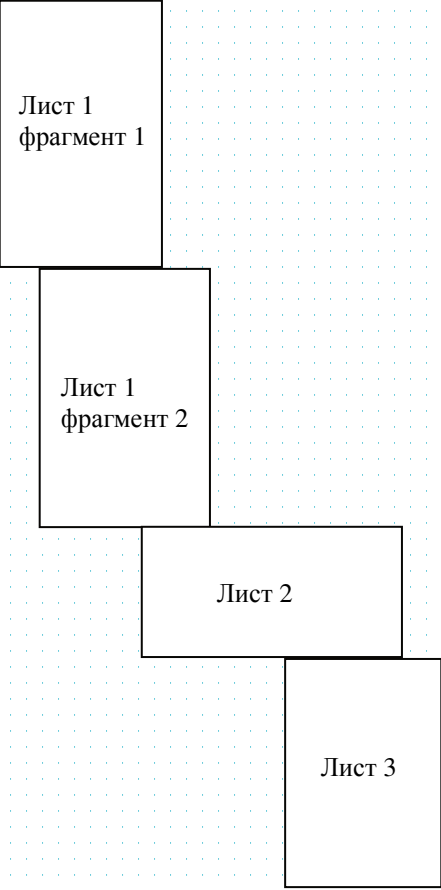
Раздел 3 «Проект планировки территории. Графическая часть»

№ п/п	Наименование документа в составе графической части	Количество листов	Примечание
1	Схема расположения элементов планировочной структуры	1	–
2	Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений	3	–
3	Схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории	–	<i>не требуется в соответствии с п.21-22 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>
4	Схема границ территорий объектов культурного наследия	–	<i>не требуется в соответствии с п.23 «Положения о составе и содержании проектов планировки территории, предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов», ввиду отсутствия объектов культурного наследия в границах планируемой территории</i>
5	Схема границ зон с особыми условиями использования территорий	3	–
6	Схема границ территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера	1	<i>на основании задания на проектирование не требуется.</i>



Масштаб 1:50000

Схема расположения листов



- Условные обозначения:**
- Границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории;
 - Границы существующих земельных участков, учтенные в ЕГРН;
 - Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
 - Границы зон планируемого размещения линейных объектов;
 - Границы районов;
 - Трасса проектируемого нефтепровода;
 - Трасса демонтажа нефтепровода;
 - Трасса существующих нефтепроводов;
 - Трасса существующих газопроводов;
 - Трасса существующих водопроводов системы ППД и технической воды подземные;
 - Трассы ЛЭП воздушные высокого напряжения на незастроенной территории;
 - Трасса подземного кабеля связи.



Масштаб 1:2500

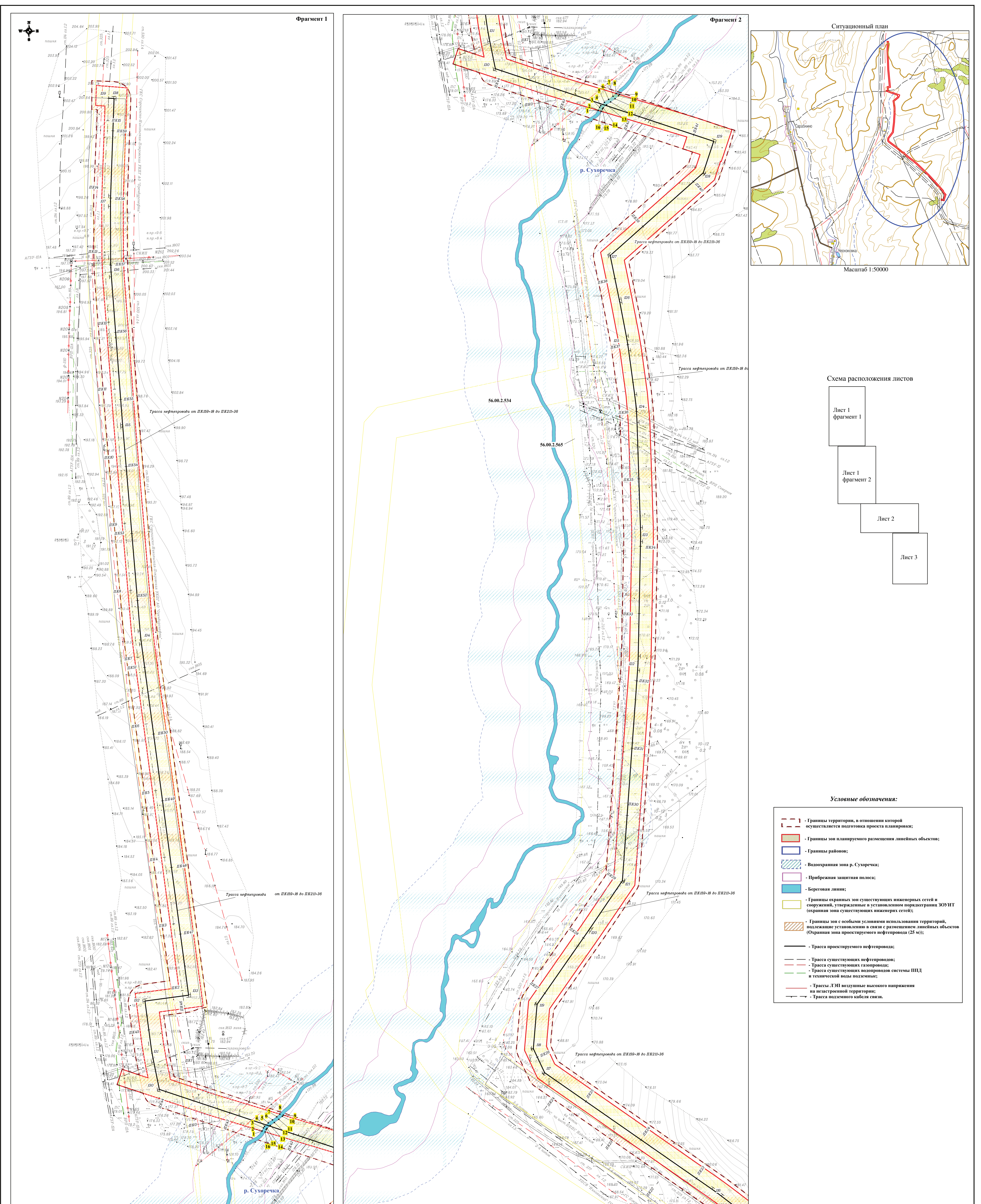
Примечания.
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировке территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

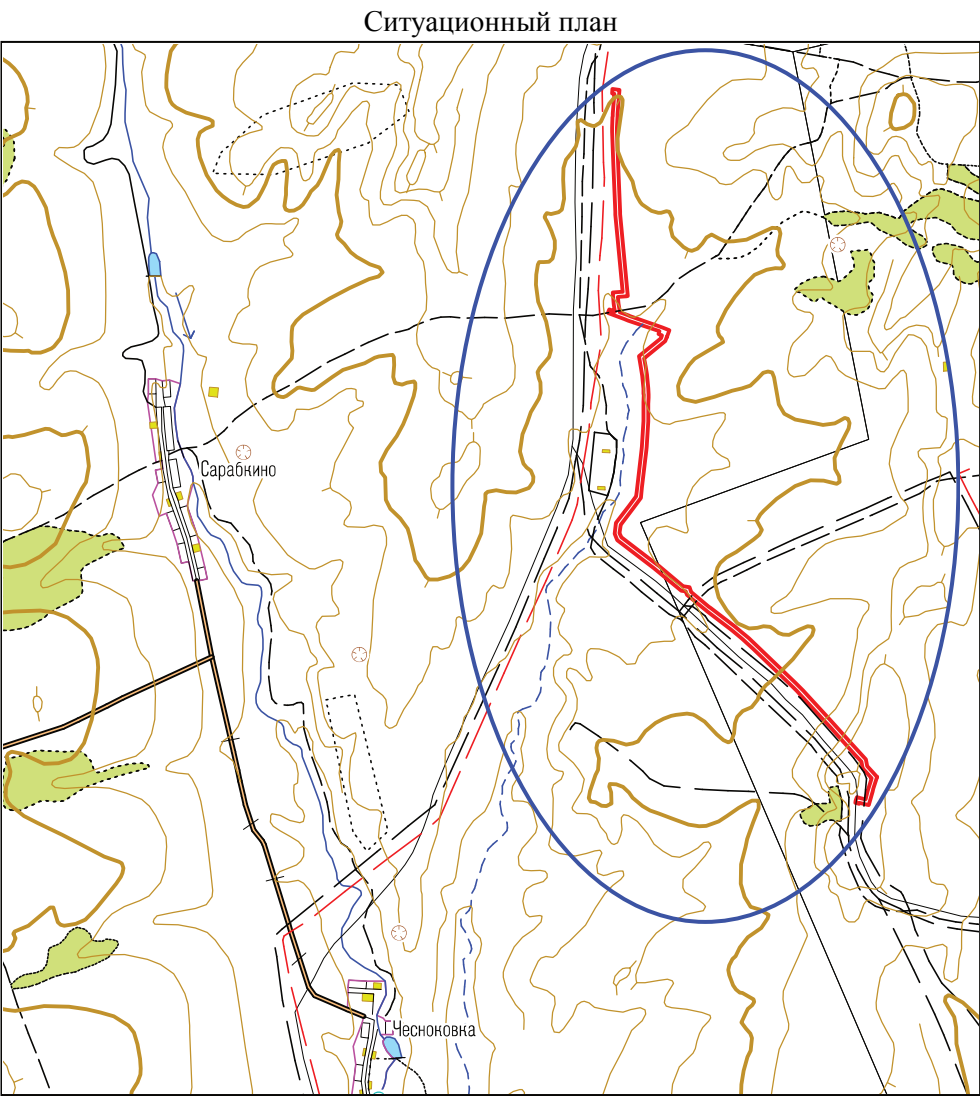
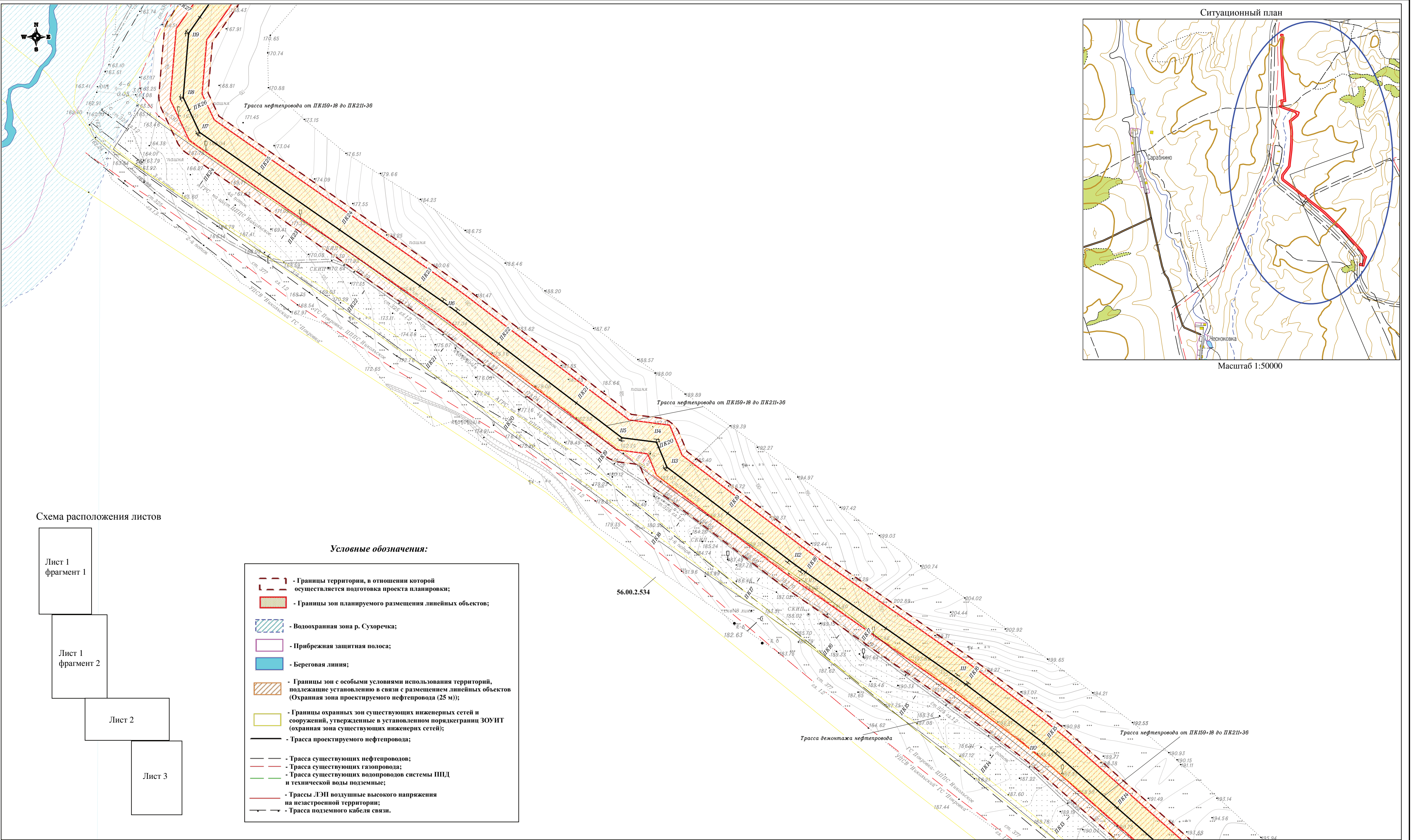
Заказчик : АО «Оренбургнефть»					Проект планировки территории для строительства объекта АО "Оренбургнефть": 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская – ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158» на территории муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинского городского округа Оренбургской области.			
Изм.	Лист	№ документ	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Музалевская О.В.					п	2	3
Нач.отдела	Явкина В.Б.							
Н.контроль					Схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема конструктивных и планировочных решений.	ООО «СамараниПинефть»		

[illegible]

Масштаб 1:2500

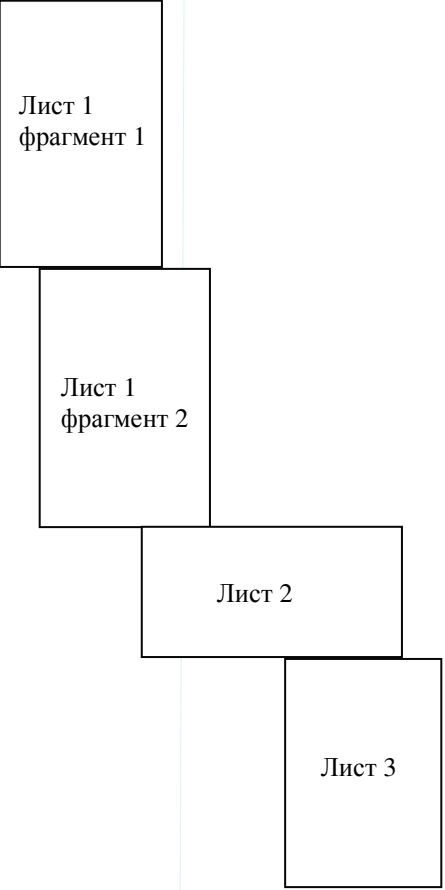
Заказчик : АО «Оренбургнефть»		Проект планировки территории для строительства объекта АО "Оренбургнефть": 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦПЭС Никольская - ГС Покровские 4 нитки» (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2_ОИ-108158» на территории муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинского городского округа Оренбургской области.		
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата
Разработал	Музалевская О.В.			
Нач.отдела	Явкина В.В.			
Н.контроль				





Масштаб 1:50000

Схема расположения листов



Условные обозначения:

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки;
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов;
- Водоохранная зона р. Сухоречка;
- Прибрежная защитная полоса;
- Береговая линия;
- Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению в связи с размещением линейных объектов (Охранная зона проектируемого нефтепровода (25 м));
- Границы охранных зон существующих инженерных сетей и сооружений, утвержденные в установленном порядке (границы ЗОУИТ (охранная зона существующих инженерных сетей));
- Трасса проектируемого нефтепровода;
- Трасса существующих нефтепроводов;
- Трасса существующих газопроводов;
- Трасса существующих водопроводов системы ППД и технической воды подземные;
- Трассы ЛЭП воздушные высокого напряжения на незастроенной территории;
- Трасса подземного кабеля связи.

Масштаб 1:2500

Примечания.
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировке территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют;
3. Границы зон с особыми условиями использования территории, границы особо охраняемых природных территорий, границы лесничеств, на территории границ в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки, отсутствуют.

Заказчик : АО «Оренбургнефть»					Проект планировки территории для строительства объекта АО "Оренбургнефть": 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская – ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 – ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158» на территории муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинского городского округа Оренбургской области.			
Изм.	Лист	№ документа	Подпись	Дата	Проект планировки территории. Материалы по обоснованию	Стадия	Лист	Листов
Разработал	Музалевская О.В.		А.И.И.И.			П	2	3
Нач.отдела	Явкина В.В.		В.В.Я.					
Н.контроль					Схема границ зон с особыми условиями использования территории, особо охраняемых природных территорий, лесничеств.	ООО «СамараниПинефть»		



Масштаб 1:5000

Примечание:
1. Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения линейных объектов (трасс) зон с особыми условиями использования территорий, которые подлежат установлению в связи с размещением этих линейных объектов;
2. Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции и демонтажу из зон планируемого размещения линейных объектов отсутствуют;
3. Границы зон планируемого размещения линейного объекта установлены в соответствии с СН 459-74 Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин "
4. Согласно заданию на проектирование 852П раздел «Требования по разработке инженерно-технических мероприятий по гражданской обороне и предупреждению ЧС» не требуется, в связи с этим на данной схеме не устанавливаются границы территорий, подверженных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера.

Заказчик : АО «Оренбургнефть»					Проект планировки территории для строительства объекта АО «Оренбургнефть», 852П «Техническое проектирование территории «ОУС» на территории «СГ» Периодичность в км/ч: ПК 15+00 - ПК 21+50 и ПК 21+50 - ПК 21+50 на территории «СГ» Периодичность в км/ч: ПК 15+00 - ПК 21+50 и ПК 21+50 - ПК 21+50 на территории «СГ»				
Изм.	Лист	М	В	Дата					
Разработка	Листов 0.8								
Начало	Листов 0.5								
И.контр.									

Раздел 4 «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка»

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

Температура воздуха на территории в среднем за год положительная и по данным СП 131.13330.2012 «Строительная климатология» равна плюс 5,0 °С с экстремальными значениями плюс 42 °С и минус 43 °С. Согласно справке о климате на МС Новосергиевка средняя температура наиболее теплого месяца (июль) составляет плюс 21,5 °С, наиболее холодного месяца (январь) – минус 12,8 °С. Сведения о максимальной температуре наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98, 0,92 на МС Новосергиевка в опубликованных источниках отсутствуют. Данные приняты по МС Оренбург. Согласно МС Оренбург температура наиболее холодных суток обеспеченностью 0,98 равна минус 36°С, наиболее холодной пятидневки 0,92 % - минус 32. В климатическом отношении исследуемая территория относится к зоне IV для строительства,

Влажность воздуха характеризуется, прежде всего, количеством водяного пара, содержащегося в атмосфере (упругость водяного пара), и степенью насыщения воздуха водяным паром (относительная влажность). Минимальные значения упругости (парциального давления) водяного пара наблюдаются в январе (2,0 гПа), максимальные – в июле (14,2 гПа) (таблица 3.2).

Ветра на территории преобладают южной четверти (49 % повторяемости). *Средняя скорость ветра* согласно «Научно-прикладному справочнику по климату СССР» в районе проектирования составляет 4,3 м/с. Максимальная скорость ветра зарегистрирована в 30 м/с. Среднее число дней с ветром 20 м/с и более за год составляет 1,5 дня. По карте районирования территория изысканий по давлению ветра относится к третьей зоне – со значением показателя 0,38 кПа. По ПУЭ7 ветровой район 3 (0,65 кПа).

Среди атмосферных явлений метели возможны с октября по апрель (за год в среднем 24 день), с наибольшей повторяемостью (до 7 дней) в январе. Грозы наблюдается в период с апреля по октябрь с наибольшей частотой в июне и июле. Грозы в среднем за год отмечаются в течение 25 дней. Грозы нередко сопровождаются сильными кратковременными шквалистыми ветрами со скоростью более 20 м/сек. В течение всего года на территории наблюдаются туманы (обычно 31 дней за год) с

наибольшей частотой в холодный период года. Пыльные бури фиксируются в среднем 6 дней в году. Наиболее часто – 42 раз в год – проявляются гололедно-изморозевые явления. По карте районирования территории по толщине стенки гололеда участок работ относится ко второй зоне со значением показателя 5 мм. Район по гололеду IV и толщина стенки гололеда соответствует 25 мм. Участок проектирования относится к району с частой и интенсивной пляской проводов: явление повторяется чаще 1 раза в 5 лет.

Атмосферные осадки обусловлены главным образом циклонической деятельностью. На исследуемой территории среднегодовое количество осадков по МС Новосергиевка составляет 392 мм. На теплый период года (апрель–октябрь) приходится 143 мм осадков, на холодный (ноябрь–март) – 250 мм. Большая часть жидких осадков расходуется на испарение и просачивание. Главную роль в формировании стока играют осадки зимнего периода. Осадки в твердом виде (снег) выпадают в период с октября по апрель. В переходные периоды (апрель – май и сентябрь – октябрь) осадки могут выпадать в смешанном виде, в летний сезон – только в виде дождя. В течение года жидкие осадки составляют в среднем 65%, твердые – 22%, смешанные – 13%. Согласно «Научно-прикладному справочнику по климату» на МС Оренбург максимальное суточное количество осадков наблюдалось 17 июня 1935 г. и равно 60 мм, расчетный максимум 1% вероятности превышения составляет 59 мм.

Снег появляется чаще всего в третьей декаде октября, но обычно долго не держится и тает. Средняя дата образования устойчивого снегового покрова приходится на ноябрь. Максимальной мощности снеговой покров достигает ко второй-третьей декаде февраля. В конце марта начинается таяние, уплотнение снега и, как следствие, уменьшение высоты. Средняя декадная высота снежного покрова 34 см, максимальная 78 см, минимальная 14 см. Окончательно снежный покров разрушается в начале апреля (средняя дата 10 апреля). По карте районирования территории по расчетному значению веса снегового покрова участок работ относится к третьей зоне со значением показателя 1,8 кПа.

Промерзание грунтов зависит от их физических свойств (тип, механический состав, влажность), растительности, а в зимнее время и от наличия снежного покрова. Оказывают влияние и местные условия: микрорельеф, экспозиция склонов.

Проектируемые сооружения приурочены к правобережью р. Табунок и р.Чесноковка. Минимальное расстояние от проектируемых сооружений до русла реки Табунок составляет 2,9 км, реки Чесноковка 3,6 км. На основании этого можно утверждать, что сооружения в пойме водных объектов не находятся.

Река Сухоречка – левобережный приток р. Чесноковка. Пойма покрыта кустарниковой и травянистой растительностью.. В период летне-осенней межени на всем протяжении пересыхает. Водоток на момент проведения изысканий отсутствовал. Проектные сооружения пересекают р. Сухоречка.

Опасных техногенных воздействий на территории не выявлено. Техногенные процессы на территории выражены в нарушении рельефа при строительстве объекта. Угол наклона поверхности составляет 6,0 %, растительность представлена пашнями, пастбищами, древесная растительность на участке изысканий представлена защитными лесополосами, состоящих из осины, клена, ивы.

В районе проектируемых объектов охраняемых природных территорий (заповедников, заказников, памятников природы) нет.

Рельеф местности представляет собой всхолмленную равнину, расчлененную промоинами, оврагами, балками и долинами рек. Отметки поверхности изменяются от 162,13 до 262,57 м.

Из опасных природных процессов на территории имеется эрозия почв и эрозионные процессы, которые наблюдаются на водораздельных пространствах и в долинах рек, а также процессами плоскостного смыва, которые могут возникнуть на склонах водоразделов в периоды дождей и снеготаяния.

4.2 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки территории, установлена по внешним границам максимально удаленных от планируемого маршрута прохождения проектируемых линейных объектов зон с особыми условиями использования территории. Настоящим проектом предусмотрено установление зоны планируемого размещения объекта 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158» в границах муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области. Границы зон планируемого размещения линейного объекта приняты в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Для размещения напорного нефтепровода и необходимых сопутствующих сооружений, проектом предусмотрена полоса отвода (постоянный отвод 261,0 кв. м и временный отвод 281366,0 кв. м) в соответствии с требованиями СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Ширина полосы временного отвода для трассы выкидного трубопровода $\varnothing 219 \times 8$ составляет 32,0 м., принята в соответствии с СН 459-74 «Нормы отвода земель для нефтяных и газовых скважин».

Земельный участок под опознавательным знаком и под стойкой КИП, в соответствии с проектными решениями, составляет 1 кв.м.

Общая площадь зоны планируемого размещения объекта – 13,9 га.

В постоянное пользование полоса отвода земель предназначена для размещения земляного полотна, откосов. Временная полоса отвода предназначена для проезда построечного транспорта.

Ведомость отвода площадей земельных участков под размещение проектируемых объектов, представлены в ПМТ Том 3, таблицах 6.1 и 6.2.

Планировочные решения проектируемых площадок разработаны с учетом технологической схемы, подхода трасс инженерных коммуникаций, рельефа местности, существующих зданий сооружений и коммуникаций, наиболее рационального использования земельного участка, а также санитарно-гигиенических и противопожарных норм.

При строительстве сооружений потребуется соответствующий отвод земель: на период строительства (временный отвод) и на период эксплуатации (постоянный отвод).

Территория, отводимая в краткосрочное пользование, необходима для монтажа оборудования, складирования материалов и конструкций, размещения отвалов минерального и плодородного грунта (при строительстве объектов).

Проектной документацией установлены твердые границы участков земель, необходимых для производства намечаемых работ, что обязывает не допускать использование земель за их пределами.

Охранная зона трубопровода

В целях обеспечения технической и пожарной безопасности проектируемых объектов устанавливаются зоны с особыми условиями использования:

Для исключения возможности повреждения действующих коммуникаций в процессе строительства устанавливаются охранные зоны согласно пункту 6.2 «Методические указания Компании «Правила по эксплуатации, ревизии, ремонту и отбраковке промысловых трубопроводов на объектах ПАО «НК «Роснефть» и его обществ группы» №П1-01.05 М-0133»:

- вдоль трассы трубопровода – в виде участка земли, ограниченного условными линиями, проходящими в 25 м от оси трубопровода с каждой стороны.

В охранной зоне водовода сторонним организациям без письменного согласия владельцев запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- высаживать деревья и кустарники всех видов, складывать корма, удобрения и материалы;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать коллективные сады и огороды.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

В рамках настоящего проекта не предусмотрено размещение линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В связи с отсутствием объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов в границах зон их планируемого размещения, предельные параметры застройки территории не рассчитываются.

В соответствии с правилами землепользования и застройки Правилами землепользования и застройки МО Сорочинский городской округ Оренбургской области (утвержденные приказом КАиГ ЛО МО Сорочинский городской округ Оренбургской области от 28.06.2017 № 37) и МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области (утвержденные Решением совета депутатов МО Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области от 22.02.2022 № 12-3), проектируемый объект расположен в зоне СХ-3 Зона сельскохозяйственного использования.

Для реализации проектных решений потребуется образование/раздел земельных участков в долгосрочное (на период эксплуатации) и краткосрочное пользование (на период строительства).

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки

Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями представлена в таблице 4.5.

Таблица 4.5 - Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
Трасса проектируемого участка напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36)								
	0+10.6	Газопровод УПСВ Сорочинско-Никольская-ГКС Покровская	377	1.2	84°	АО «Оренбургнефть»	АБК-216 Нач. участка Широнков Д.В. Тел.8-922-897-36-00	ТТУ на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть» ИСХ-4100724-22 от 31.01.2022г. (см. Приложение В тома 8522П-П-111.000.000-ТКР-01)
	0+26.0	Нефтепровод ГС Покровка-ЦППС Никольское	325	1.2	86°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК, Зам. начальника Сидоров А.А. Тел.6-66-48	
	0+39.9	Газопровод ГКС Сорочинско-Никольская-Покровская УКПГ	530	1.3	84°	АО «Оренбургнефть»	АБК-216 Нач. участка Широнков Д.В. Тел.8-922-897-36-00	
	3+1.3	ВЛ-6кВ 3пр ф-310 ПС 110/35/6 Родинская Сбл. с оп.№4 9,2м			66°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	г. Сорочинск, ул. Зеленая 25 Старший мастер Бичин А.А. Тел.6-61-97	ТУ на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых нефтепроводов, газопроводов, водоводов с существующими ВЛ 0,4-110 кВ, кабельными линиями АО «Оренбургнефть» №29-12/31-02ту от 31.12.2020г. (см. Приложение Д тома 8522П-П-111.000.000-ТКР-01)
	35+49.3	Нефтепровод нед. скв.1800-АГЗУ-12	89	1.4	60°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК, Зам. начальника Сидоров А.А. Тел.6-66-48	ТТУ на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть» ИСХ-4100724-22 от 31.01.2022г. (см. Приложение В тома 8522П-П-111.000.000-ТКР-01)
	35+56.7	Водовод БКНС Родинка-ВРП Северное	159	1.5	60°			
	35+65.6	Нефтепровод нед. на АГЗУ-12	114	1.2	64°			
	35+77.7	Нефтепровод нед.	114	1.2	67°			
	35+81.5	Нефтепровод нед.	114	1.2	66°			
	41+68.4	Нефтепровод нед. на скв.1813	89	1.4	69°			
	41+74.1	Нефтепровод нед. на скв.1812	89	1.1	68°			
	41+85.1	Нефтепровод нед. на АГЗУ-12А	89	1.2	66°			
	42+65.5	ВЛ-6кВ 3пр ф-310 ПС 110/35/6 Родинская			57°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	г. Сорочинск, ул. Зеленая 25 Старший мастер Бичин А.А.	ТУ на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых нефтепроводов, газопроводов, водоводов с

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
							Тел.6-61-97	существующими ВЛ 0,4-110 кВ, кабельными линиями АО «Оренбургнефть» №29-12/31-02ту от 31.12.2020г. (см. Приложение Д тома 8522П-П-111.000.000-ТКР-01)
	42+88.3	Газопровод ГКС Сорочинско-Никольская-Покровская УКПГ	530	1.5	71°	АО «Оренбургнефть»	АБК-216. Нач. участка Широнков Д.В. Тел.8-922-897-36-00	ТТУ на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть» ИСХ-4100724-22 от 31.01.2022г. (см. Приложение В тома 8522П-П-111.000.000-ТКР-01)
	43+47.0	Нефтепровод (демонтируемый)	325	1.2	62°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК. Зам. начальника Сидоров А.А. Тел.6-66-48	
	43+56.3	Газопровод ГКС Сорочинско-Никольская-Покровская УКПГ	325	1.5	60°	АО «Оренбургнефть»	АБК-216. Нач. участка Широнков Д.В. Тел.8-922-897-36-00	
	44+48.7	Нефтепровод нед на скв.1805	89	1.2	77°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК. Зам. начальника Сидоров А.А.Тел.6-66-48	
	45+85.4	Газопровод УПСВ Сорочинско-Никольская-ГКС Покровская	325	1.5	86°	АО «Оренбургнефть»	АБК-216. Нач. участка Широнков Д.В. Тел.8-922-897-36-00	
	46+0.0	Нефтепровод (демонтируемый)	325	1.2	89°	АО «Оренбургнефть» ЦЭРТ-1	АБК. Зам. начальника Сидоров А.А. Тел.6-66-48	
	50+63.1	Нефтепровод нед. на скв.1805	89	1.2	72°			
	56+89.9	Нефтепровод АГЗУ-12А- скв.1801	89	1.2	88°			
	57+1.6	Водовод ВРП-12-А-скв.1801	89	1.8	89°			
	57+8.6	ВЛ-6кВ Зпр ф-310 ПС 110/35/6 Родинская			87°	АО «Оренбургнефть» ЦЭЭО-3	г. Сорочинск, ул. Зеленая 25 Старший мастер Бичин А.А. Тел.6-61-97	ТУ на пересечение, сближение и параллельное следование проектируемых нефтепроводов, газопроводов, водоводов с существующими ВЛ 0,4-110 кВ, кабельными линиями АО «Оренбургнефть» №29-12/31-02ту от 31.12.2020г. (см. Приложение Д тома 8522П-П-111.000.000-ТКР-01)
	57+20.3	Нефтепровод	89	1.1	86°	АО	АБК	ТТУ на пересечение и параллельное

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации	Адрес владельца или № телефона	Примечание
		АГЗУ-12А-скв.1802				«Оренбургнефть » ЦЭРТ-1	Зам. начальника Сидоров А.А. Тел.6-66-48	прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть» ИСХ-4100724-22 от 31.01.2022г. (см. Приложение В тома 8522П-П- 111.000.000-ТКР-01)

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

В границах земельного участка, по которому выполняется подготовка документации по планировке территории имеются объекты капитального строительства, границы зон которых установлены ранее утвержденной документацией по планировке территории, а именно:

- 1) 3605П «Техническое перевооружение напорного трубопровода от ЦППС Никольская до ГС Покровка Сорочинско-Никольского месторождения»;
- 2) 8420П «Обустройство скважины №1624 Родинского месторождения»;
- 3) 8424П «Обустройство скважины №1613 Родинского месторождения»;
- 4) 8427П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры скважины № 1627П Родинского месторождения.

Зона планируемого размещения линейного объекта не пересекается с линейным объектом АО «Оренбургнефть»: 8430ПП «Обустройство скважины №1623 Родинского месторождения».

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 8522П и 3605П:

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	X	Y
1	336°42'41"	51,88	534545,56	2168260,94
2	246°41'5"	7,73	534525,05	2168308,59
3	165°5'13"	22,03	534517,95	2168305,53
4	255°0'26"	8,43	534523,62	2168284,24
5	165°6'9"	25,01	534515,48	2168282,06
6	164°40'51"	3,14	534521,91	2168257,89
7	75°3'22"	14,85	534522,74	2168254,86
8	75°7'24"	8,76	534537,09	2168258,69
1	336°42'41"	51,88	534545,56	2168260,94

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 8522П и 8420П:

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	X	Y
9	67°58'35"	12,93	535067,62	2168049,81
10	68°12'20"	15,16	535079,61	2168054,66
11	68°51'26"	7,43	535093,69	2168060,29
12	312°29'54"	23,49	535100,62	2168062,97
13	312°30'27"	59,84	535083,30	2168078,84
14	312°4'31"	170,87	535039,19	2168119,27
15	312°3'31"	83,64	534912,36	2168233,77
16	139°4'45"	67,1	534850,26	2168289,80
17	140°17'43"	1,46	534894,21	2168239,10

18	137°47'56"	14,34	534895,14	2168237,98
19	135°19'46"	13,53	534904,77	2168227,36
20	134°4'23"	72,11	534914,28	2168217,74
21	132°35'40"	17,18	534966,09	2168167,58
22	129°37'12"	16,21	534978,74	2168155,95
23	128°4'49"	90,62	534991,23	2168145,61
24	248°18'6"	28,89	535062,56	2168089,72
25	132°30'17"	18,35	535035,72	2168079,04
26	132°29'42"	24,91	535049,25	2168066,64
9	67°58'35"	12,93	535067,62	2168049,81
27	312°39'55"	30,9	535063,83	2168044,65
28	312°40'52"	16,08	535041,11	2168065,59
29	248°17'19"	35,47	535029,29	2168076,49
30	132°38'22"	4,64	534996,34	2168063,37
31	132°25'40"	4,25	534999,75	2168060,23
32	68°11'55"	13,09	535002,89	2168057,36
33	82°39'31"	11,82	535015,04	2168062,22
34	134°15'11"	7,59	535026,76	2168063,73
35	133°10'27"	22,86	535032,20	2168058,43
36	133°50'22"	13,27	535048,87	2168042,79
37	133°44'22"	5,79	535058,44	2168033,60
38	29°35'7"	3,56	535062,62	2168029,60
39	0°56'57"	6,64	535064,38	2168032,70
40	337°50'1"	3,21	535064,49	2168039,34
41	13°13'37"	2,4	535063,28	2168042,31
27	312°39'55"	30,9	535063,83	2168044,65
42	312°25'54"	2,68	535123,78	2168041,78
43	158°38'20"	2,42	535121,80	2168043,59
44	68°11'55"	1,18	535122,68	2168041,34
42	312°25'54"	2,68	535123,78	2168041,78

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 8522П и 8427П:

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	X	Y
45	312°29'56"	42,29	535070,37	2168090,70
14	312°4'31"	170,87	535039,19	2168119,27
15	312°3'55"	72,09	534912,36	2168233,77
46	139°4'43"	57,86	534858,84	2168282,07
47	139°11'33"	5,13	534896,74	2168238,35
48	135°38'6"	17,86	534900,09	2168234,47
49	139°45'49"	0,17	534912,58	2168221,70
50	134°6'1"	79,26	534912,69	2168221,57
51	133°15'51"	0,23	534969,61	2168166,41
52	131°4'30"	32,54	534969,78	2168166,25
53	128°2'21"	90,85	534994,31	2168144,87
54	68°7'58"	4,86	535065,86	2168088,89
45	312°29'56"	42,29	535070,37	2168090,70

Перечень координат характерных точек границ зон планируемого размещения линейных объектов АО «Оренбургнефть»: 8522П и 8424П:

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	X	Y
55	311°45'3"	1,62	535120,81	2168044,50
56	157°41'4"	1,45	535119,60	2168045,58
57	68°29'55"	0,71	535120,15	2168044,24
55	311°45'3"	1,62	535120,81	2168044,50

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Граница зоны планируемого размещения линейного объекта 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158» пересекается с водоохранной зоной Бассейн реки Малый Уран, река Сухоречка на территории Сорочинского городского округа Оренбургской области.

Ведомость пересечения границы зоны планируемого размещения линейного объекта р.Сухоречка.

№ точки (сквозной)	Дирекционный угол	Расстояние, м	X	Y
1	56°18'36"	0,14	536369,33	1369461,44
2	66°0'51"	4,97	536369,45	1369461,52
3	55°14'39"	2,98	536373,99	1369463,54
4	41°58'32"	7,37	536376,44	1369465,24
5	35°30'11"	7,71	536381,37	1369470,72
6	35°9'45"	7,99	536385,85	1369477,00
7	41°17'5"	6	536390,45	1369483,53
8	343°11'44"	5,22	536394,41	1369488,04
9	230°35'7"	2,25	536392,90	1369493,04
10	221°14'29"	6,8	536391,16	1369491,61
11	215°10'27"	8,25	536386,68	1369486,50
12	215°33'20"	7,41	536381,93	1369479,76
13	222°1'35"	6,54	536377,62	1369473,73
14	235°6'11"	1,98	536373,24	1369468,87
15	246°2'15"	4,04	536371,62	1369467,74
16	163°16'42"	4,87	536367,93	1369466,10
1	56°18'36"	0,14	536369,33	1369461,44



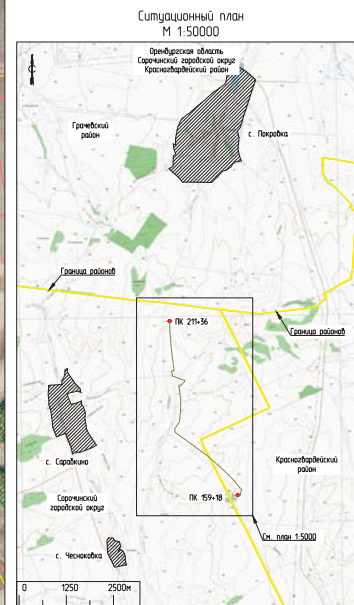
ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории) объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158»

№	Перечень основных данных и требований	Содержание основных данных и требований к выполнению работ
1	Объемы выполняемых работ:	Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории): Общая площадь – 28,16 га. 1.1. Демонтаж напорного нефтепровода – 4,0 км; 1.2. Напорный нефтепровод – 5,9 км; 1.3. Демонтаж ЗКЛ (15х15)х2 – 0,0450 га; 1.4. ЗКЛ (15х15)х6 – 0,0675 га; 1.5. Рабочая площадка (30х30)х2 – 0,18 га; 1.6. Монтажная площадка (30х270) – 0,81 га.
2	Местоположение	Оренбургская область, Красногвардейский район, Сорочинский г.о.
3	Заказчик-застройщик	АО «Оренбургнефть», г. Бузулук, ул. Магистральная, 2.
4	Генподрядчик	ООО «СамараНИПИнефть», г. Самара, ул. Вилоновская д.18.
5	Цель выполнения работ	5.1 Выполнение требований Градостроительного кодекса РФ, касающихся линейных сооружений, Разработка документации по планировке территории (проект планировки и межевания территории). 5.2. Принятие решения об утверждении документации по планировке территории.
6	Технические и исходные данные, предоставляемые Заказчиком	6. Заказчик выдает: 6.1. Технические требования на проектирование. 6.2. Для линейных объектов, подлежащих реконструкции: 6.2.1. Утвержденный Приказ о подготовке документации по планировке территории; 6.2.2. Утвержденное задание на подготовку документации по планировке территории; 6.2.3. Паспорт трубопровода.
7	Состав, содержание работ и основные требования к ним	7.1. Осуществить: 7.1. Состав работ по разработке и утверждению документации по планировке территории. 7.1.1. Организация подготовительных работ: - получение сведений государственного кадастра недвижимости (кадастровые планы территории, выписки из Единого государственного реестра недвижимости об объекте недвижимости); - получение на официальном сайте Федеральной государственной информационной системы территориального планирования схем территориального планирования муниципальных районов и генеральных планов поселений; - получение в уполномоченном органе сведений о границах территорий объектов культурного наследия; - получение в уполномоченном органе сведений о границах зон с особыми условиями использования территорий;

		<p>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленных ранее утверждённой документацией по планировке территории;</p> <p>- получение в уполномоченном органе сведений о границах зон действия публичных сервитутов.</p> <p>7.1.2.Разработка основной части проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - чертеж красных линий; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов; - чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586. <p>7.1.3. Разработка материалов по обоснованию проекта планировки территории включает:</p> <ul style="list-style-type: none"> - схема расположения элементов планировочной структуры (территорий, занятых линейными объектами и (или) предназначенных для размещения линейных объектов); - схема использования территории в период подготовки проекта планировки территории; - схема организации улично-дорожной сети и движения транспорта; - схема вертикальной планировки, инженерной подготовки и инженерной защиты территории; - схема границ территорий объектов культурного наследия; - схема границ зон с особыми условиями использования территорий, особо охраняемых природных территорий, лесничеств; - схема границ территорий, подтвержденных риску возникновения чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера (пожар, взрыв, химическое, радиоактивное заражение, затопление, подтопление, оползень, карсты, эрозия и т.д.); - схема конструктивных и планировочных решений; - разработка иных материалов в графической форме для обоснования положений о планировке территории; - пояснительная записка разрабатывается в соответствии со ст. 42 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 12.05.2017 №564 и Постановления правительства РФ от 25.04.2020 г. №586. <p>7.1.4. Подготовка проектов межевания территории:</p> <ul style="list-style-type: none"> - осуществляется в соответствии со ст. 43 Градостроительного Кодекса РФ, Постановления правительства РФ от 26.08.2020 г. №1285. <p>7.1.5. Формирование проекта документации по планировке территории.</p> <p>7.1.6. Направление на проверку в уполномоченные федеральные органы исполнительной власти, органы исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органы местного самоуправления.</p> <p>7.1.7. Организация и сопровождение работ по участию в подготовке и проведению публичных слушаний или общественных обсуждений на территории каждого сельского поселения. Публичные слушания или общественные обсуждения проводит субподрядчик с участием представителей заказчика и проектировщика при необходимости.</p> <p>7.1.8. Организация и сопровождение работ по принятию решения об утверждении документации по планировке территории в уполномоченном федеральном органе исполнительной власти, органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органе местного самоуправления.</p>
8	Сроки выполнения работ	<p>8.1. Согласно календарному плану.</p> <p>8.2. Генподрядчик гарантирует, что работы будут выполнены в объёме и в сроки, предусмотренные Договором, в соответствии с утверждённым техническим заданием.</p> <p>8.3. При обнаружении недостатков в результатах выполненных работ исполнитель по требованию Заказчика обязан безвозмездно устранить</p>

		<p>данные недостатки.</p> <p>8.4. В течение всего срока выполнения работ по требованию предоставлять в адрес Заказчика актуализированную информацию о текущем состоянии выполнения работ.</p>
9	Результаты выполненных работ	<p>9. Результаты выполненных работ</p> <p>По результатам выполненных работ, по акту сдачи - приемки работ Подрядчиком должны быть переданы следующие документы:</p> <p>Документация, оформленная в соответствии с данным техническим заданием на бумажном носителе и в электронном виде (в формате JPG (PDF) и MapInfo), содержащая следующие материалы:</p> <p>9.1.2. Документация по планировке территории.</p> <p>9.1.3. Объявление в местных СМИ об информировании населения о проведении публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.4. Протокол публичных слушаний и заключение о результатах публичных слушаний или общественных обсуждений.</p> <p>9.1.5. Решение уполномоченного федерального органа исполнительной власти, органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, органа местного самоуправления об утверждении документации по планировке территории.</p> <p>9.1.6. Материалы передаются – 1 экз. в Администрацию муниципального района; 2 экз. Заказчику, 1 экз. в архив Генподрядчика.</p>
10	Нормативно-правовая и техническая документация:	<p>10. Работы выполняются в соответствии с требованиями следующих нормативных правовых актов и технических документов:</p> <p>10.1. Земельного кодекса РФ от 25.10.2001 №136-ФЗ.</p> <p>10.2. Лесного кодекса РФ от 04.12.2006 №200-ФЗ.</p> <p>10.3. Водного кодекса РФ от 03.06.2006 № 74-ФЗ.</p> <p>10.4. Градостроительного кодекса РФ от 29.12.2004 №190-ФЗ.</p> <p>10.5. Федерального закона РФ «Об охране окружающей среды» от 10.01.02 №7-ФЗ.</p> <p>10.6. Положения о порядке организации и проведения публичных слушаний и общественных обсуждений на территории сельских поселений.</p> <p>10.7. Нормы отвода земель для нефтяных и газовых месторождений СН 459-74. СН 452-73; СН 459-74; №14278тм-т1; СН 456-73.</p> <p>10.8. Постановление правительства РФ от 12.05.2017 №564 «Об утверждении Положения о составе и содержании проектов планировки территории предусматривающих размещение одного или нескольких линейных объектов».</p> <p>10.9. Постановление правительства РФ от 25.04.2020 г. №586.</p> <p>10.10. Постановление правительства РФ от 26.08.2020 г. №1285.</p>

[illegible][illegible]

Примечания:

Проект предусматривает проектирование защиты проектируемого участка от подтопления.


На проектируемом участке напорное нефтепровода предусматривается отбойки на высоте 5,0 м от отметки дна проектируемой изолирующей конструкции. Данные конструкции выполнять по типовым исполнениям.

Часть коммуникаций показана условно. Уточнить после выполнения ИИ.

Омские буровики ДР определять после выполнения ИИ.

Реализация данного проекта возможна только при условии согласования с администрацией Горнозаводского округа буровых установок ДР в течение полного периода для проведения работ по устройству изолирующей конструкции.

Сметные показатели по объекту ПКС5-9 по отношению к проектной на ППО являются в связи с полученными на УЭП замечаниями об удлинении конструкции участка напорного нефтепровода до существующей ЗКЛ №12.

						8522П.00-00-ПП		
						Техническое переоборудование извозного предприятия "ИПТ" Никольский - Порубное 4 июля" (ИН 59-18 - ПК 27-56) (ИН №Х2.00-1081)		
Имя	Кат. инв.	Ассете	В. инв.	Порубное	Дата			
Порубное	Эксперт С.И.							
						Преобразовательная система плазменной и протек:		
Преобразователь	Ассете	В. инв.	Порубное	Дата		Склад	Ассете	
Поч. ассете	В. инв.	Порубное	Дата		п	1	1	
ИПТ	Порубное	В. инв.	Порубное	Дата	Сист. разложения плазмы и протек:			
								



**ИНСПЕКЦИЯ
ГОСУДАРСТВЕННОЙ ОХРАНЫ
ОБЪЕКТОВ КУЛЬТУРНОГО
НАСЛЕДИЯ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

9 Января ул., д. 62, г. Оренбург, 460015
телефон: 8(3532)388300
e-mail: okn@mail.orb.ru

10.11.2022 № 55-1-3646

На № ИСХ-ДК-17858-22 от 24.10.2022

Заместителю главного инженера по
инженерным изысканиям
и землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.И. Касаеву

E-mail: snipioil@samnpi.rosneft.ru
E-mail: KrivosheevaNN@samnpi.rosneft.ru

Вилоновская, ул., д. 18, г. Самара, 443010

Уважаемый Денис Иванович!

На Ваше обращение о рассмотрении заключения государственной историко-культурной экспертизы (далее – ГИКЭ) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по проекту 8522П-ПП-000.000.000-ОАРО-01 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода ЦППС «Никольская» - ГС «Покровские» 4 нитка (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2 СОН-108158» в Сорочинском ГО Оренбургской области, сообщаем следующее.

Результаты рассмотрения акта ГИКЭ (Акт государственной историко-культурной экспертизы (от 22.10.2022 г., государственный эксперт Н.Л. Моргунова) документации, содержащей результаты исследований, в соответствии с которыми определяется наличие или отсутствие объектов, обладающих признаками объекта культурного наследия, на земельных участках, подлежащих воздействию земляных, строительных, мелиоративных и (или) хозяйственных работ по проекту 8522П-ПП-000.000.000-ОАРО-01 «Техническое перевооружение напорного нефтепровода ЦППС «Никольская» - ГС «Покровские» 4 нитка (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2

СОН-108158» в Сорочинском ГО Оренбургской области) указывают, что на участках реализации вышеуказанных проектных решений отсутствуют объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия и объекты, обладающие признаками объекта культурного (в т.ч. археологического) наследия.

Инспекция согласна с заключением ГИКЭ.

Испрашиваемые земельные участки расположены вне зон охраны и защитных зон объектов культурного наследия.

Заместитель начальника инспекции

Д.Р. Тухватуллин



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

СВЕДЕНИЯ О СЕРТИФИКАТЕ ЭП

Сертификат: 3789013bc14b8e7bb2b2d5036430e82e995bbf2b

Владелец: **Тухватуллин Дмитрий Рашидович**

Действителен с 06.10.2021 до 06.01.2023

В.М. Астафьев

министерство природных ресурсов
экологии и имущественных отношений

Оренбургской области
**ГКУ «СОРОЧИНСКОЕ
ЛЕСНИЧЕСТВО»**

461900, Оренбургская область, г.
Сорочинск, ул. Орджоникидзе, 17;
Телефон/факс №8/35346/4-19-69;
ИНН/КПП 5617000810/561701001
e-mail: sor_leshoz@esoo.ru

Министру природных ресурсов,
экологии и имущественных
отношений Оренбургской области
А.М. Самбурский

№ 306 от 21.04 2022г

Уважаемый Александр Михайлович!

Отвечая на Ваше письмо «О представлении информации» по письму ООО «СамараНИПИнефть» № ИСХ-98-06166-22 от 08.04.2022 г., объект строительства: АО «Оренбургнефть»: 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода» расположенного на территории Сорочинский городской округ и Красногвардейский район, Оренбургской области, ГКУ «Сорочинское лесничество», сообщает:

- В границах земельного участка представленного на согласование – земли лесного фонда и леса ранее находившиеся во владении с/х предприятий и организаций отсутствуют.

Руководитель (лесничий)

ГКУ «Сорочинское лесничество»



М.В.Тимаков



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г. Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:..... (3532) 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail office27@gov.orb.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

snipioil@samnipi.rosneft.ru

22.04.2022 № ВГ-12-19/10418

На № ИСХ-98-06166-22 от 08.04.2022

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Согласно сведениям, представленным ГКУ «Сорочинское лесничество», в границах размещения объекта строительства АО «Оренбургнефть»: 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская – ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159-18 – ПК 211+36) инв. № Х2_СОН-108158», расположенного на территории МО Сорочинский городской округ и Красногвардейский район Оренбургской области, земли лесного фонда отсутствуют.

Заместитель министра

В.Ю. Горчев



ДОКУМЕНТ ПОДПИСАН
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Подписант : Горчев Виктор Юрьевич
Дата и время подписания : 22.4.2022 15:45:55

Акбауова П.С
78-63-46



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ПО
НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
(Роснедра)

ДЕПАРТАМЕНТ ПО НЕДРОПОЛЬЗОВАНИЮ
ПО ПРИВОЛЖСКОМУ ФЕДЕРАЛЬНОМУ ОКРУГУ
(ПРИВОЛЖСКНЕДРА)

пл. М. Горького. 4/2, г. Н. Новгород, 603000
Тел./факс: (831) 433-74-03, тел.: 433-78-91
E-mail: privolzh@rosnedra.gov.ru

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»
Клименко Д.В.

snipioil@samnipi.rosneft.ru
LomakinaEM@samnipi.rosneft.ru

04.03.2022 № ОО-ПФО-12-00-08/736

на № ИСХ-98-02352-22 от 13.02.2022

Об отказе в выдаче заключения об отсутствии
полезных ископаемых в недрах под участком
предстоящей застройки

В соответствии с пунктом 67 Административного регламента предоставления Федеральным агентством по недропользованию государственной услуги по выдаче заключений об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки и разрешений на застройку земельных участков, которые расположены за границами населенных пунктов и находятся на площадях залегания полезных ископаемых, а также на размещение за границами населенных пунктов в местах залегания полезных ископаемых подземных сооружений в пределах горного отвода, утвержденного приказом Федерального агентства по недропользованию от 22.04.2020 № 161 (далее – Административный регламент), Департамент по недропользованию по Приволжскому федеральному округу уведомляет об отказе в выдаче заключения об отсутствии полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки Обществу с ограниченной ответственностью «Самарский научно-исследовательский и проектный институт нефтедобычи» (ИНН 6316058992; место нахождения: 443010, Самарская область, город Самара, улица Вилоновская, дом 18) в отношении объекта 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 –

ПК 211+36) инв. № Х2_СОН-108158» в Оренбургской области, ввиду выявленного основания, предусмотренного подпунктом 3 пункта 63 Административного регламента:

- наличие полезных ископаемых в недрах под участком предстоящей застройки, учтенных государственным балансом запасов полезных ископаемых в соответствии со статьей 31 Закона Российской Федерации «О недрах» (участок предстоящей застройки находится в границах Родинского газонефтяного месторождения).

Заместитель начальника



Е.В. Ларин



**МИНИСТЕРСТВО
ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ,
ЭКОЛОГИИ И ИМУЩЕСТВЕННЫХ
ОТНОШЕНИЙ ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

Дом Советов, г.Оренбург, 460015
телефоны:..... (3532) 77-64-17, 78-60-16
телефакс:.....(3532) 77-69-74, 78-60-79
<http://www.mpr.orb.ru>; e-mail: office27@gov.orb.ru

21.03.2022 № АВ-12-18-447

На № 1793438528 от 21.02.2022 г.

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

ул. Вилоновская, д. 18,
г. Самара, 443010

О выдаче справки

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

На Ваш запрос сообщаем, что на участке проведения работ по объекту 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 – ПК 211+36) инв. № Х2_СОН-108158», расположенном в Сорочинском городском округе и Красногвардейском районе Оренбургской области, особо охраняемые природные территории областного и местного значения отсутствуют.

Первый заместитель министра

Н.В. Свинухов

Веселко А.Ю.
44-39-35



**Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа
Оренбургской области**

461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
e-mail: arhisor@mail.ru

17.02.2022 № 01-15/78

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 13.02.2022 № ИСХ-98-02355-22 (вх. № 1021 от 14.02.2022), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе планируемого строительства объекта АО «Оренбургнефть»: 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская – ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 – ПК 211+36) инв. № Х2_СОН-108158», расположенного на территории Сорочинского городского округа:

- особо охраняемые природные территории местного значения – отсутствуют.

Главный архитектор
муниципального образования
Сорочинский городской округ

А.Ф. Крестьянов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Красногвардейский район
Оренбургской области**

ул. Мира, 5, с. Плешаново, 461150
телефон (35345) 3-14-44
телефакс (35345) 3-00-89
e-mail: ko@mail.orb.ru

01/407 от 16.02.2022

[МЕСТО ШТАМПА]

На №ИСХ-98-02337-22 от 11.02.2022

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работ

Д.В. Клименко

г.Самара, ул. Вилоновская, д.18,
443010

Администрация муниципального образования Красногвардейский район Оренбургской области на Ваш запрос от 11.02.2022 №ИСХ-98-02337-22 сообщает:

На площадях, планируемых под строительство объекта АО «Оренбургнефть» 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская-ГС Покровские 4нитка» (ПК 159+18-ПК211+36) инв.№Х2_СОН-108158», особо охраняемых природных территорий местного значения не имеется.

Заместитель главы администрации
района по оперативным вопросам

[МЕСТО ШТАМПА]

И.Н. Курганов



Федеральное агентство
водных ресурсов

**Нижне-Волжское бассейновое водное
управление**
(Нижне-Волжское БВУ)

**Отдел водных ресурсов
по Оренбургской области**

ул. 10 Линия 2а, г. Оренбург, 460040
тел./факс: (3532) 70-56-53; 70-56-86
тел. (3532) 70-50-99
E-mail: orb-akva@mail.ru

21.02.2022 № СР-06/ 191
на № ИСХ-98-02343-22 от 13.02.2022

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»
Д.В. Клименко

Вилоновская ул., д. 18,
г. Самара, 443010.

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

Отдел водных ресурсов по Оренбургской области Нижне-Волжского БВУ в ответ на Ваше заявление № ИСХ-98-02343-22 от 13.02.2022 г., вх. № 683 от 21.02.2022 г., направляет сведения из государственного водного реестра по **реке Сухоречка** в районе с. Сарабкино, Сорочинского г.о., Оренбургской области по форме:

2.13-гвр «Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов».

Сведения по форме 2.14-гвр в государственном водном реестре отсутствуют.

Приложение: формы из ГВР на 1 л. в 1 экз.

Заместитель руководителя –
начальник отдела водных ресурсов
по Оренбургской области

С.А. Ридель

Нестерова Е.А.
(3532) 70-56-53

2.4.1 Водоохранные зоны и прибрежные защитные полосы водных объектов. (форма 2.13-гвр)

Водохозяйственный участок: 11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка

Наименование водного объекта	Код водного объекта	Параметры к назначению размеров водоохранных зон и прибрежных защитных полос (протяженность, площадь акватории)	Параметры, м		Особые отметки
			водоохранной зоны	прибрежной защитной полосы	
1	2	3	4	5	6
11 - Нижневолжский бассейновый округ					
11.01 - Волга от верховий Куйбышевского водохранилища до впадения в Каспийское море					
11.01.00.010 - Самара от Сорочинского г/у до в/п с. Елшанка					
Сухоречка	11010001012112100006617	Протяженность реки 11 км, уклон берега более 3 градусов	100	50	ГК от 11.10.2018 №085350000318009804.2018.480675. Установление границ водоохранных зон и прибрежных защитных полос водных объектов бассейна реки Малый Уран на территориях Новосергиевского, Сорочинского, Красногвардейского, Тоцкого, Грачевского районов Оренбургской области.



АДМИНИСТРАЦИЯ
муниципального образования
Кинзельский сельсовет
Красногвардейского района
Оренбургской области
ул. Школьная, д.7а,
с. Кинзелька, 461158
телефон: (35345) 3-35-35
факс: (35345) 3-35-35
g.rabotiagow@yandex.ru

18.01.2023 г. № 12

ООО «СамараНИПИнефть»
Начальнику управления
землеустроительных работам
Клименко Д.В.

Ул. Вилоновская, д.18, г. Самара
443010

Администрация муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области на Ваш запрос от 12.01.2023 № ИСХ-98-00281-23 по объекту АО «Оренбургнефть» 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская - ГС Покровские 4 нитка (ПК 159+18 – ПК 211+36) инв.№Х2 _СОН-108158» на территории Кинзельского сельсовета Красногвардейского района Оренбургской области сообщает:

1. В границах земельного участка, по которому выполняется подготовка документации о планировке территории имеются границы зон планируемого размещения следующих объектов капитального установленных ранее утвержденной документацией по планировке территории: 3605П «Техническое перевооружение напорного трубопровода от ЦППС Никольская до ГС Покровка Сорочинско-Никольского месторождения»;

- 8420П «Обустройство скважины №1624 Родинского месторождения»;
- 8424П «Обустройство скважины №1613 Родинского месторождения»;
- 8427П «Строительство водовода и вспомогательной инфраструктуры скважины №1627 Родинского месторождения»;
- 8430П «Обустройство скважины №1623 Родинского месторождения».

2. В зоне планируемого размещения объекта действующих публичных сервитутов не имеется.

Глава сельсовета



Исполнитель
Зуева Анна Александровна
3-35-35

Г.Н. Работягов



**Управление архитектуры,
градостроительства и
капитального строительства
администрации Сорочинского
городского округа
Оренбургской области**
461900, Оренбургская обл.,
г.Сорочинск, ул.Советская, 1
тел/факс: (35346) 4-22-00;
e-mail: arhisor@mail.ru
19.01.2023 № 01-15/13

Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.В. Клименко

Уважаемый Дмитрий Владимирович!

В ответ на Ваш запрос от 12.01.2023 № ИСХ-98-00283-23 (вх. № 187 от 16.01.2023), администрация Сорочинского городского округа сообщает, что в районе проектируемого объекта АО «Оренбургнефть»: 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская – ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 – ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158», расположенного на территории Сорочинского городского округа:

1) границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, установленные ранее утвержденной документацией по планировке территории, в границах земельного участка, по которому выполняется подготовка документации по планировке территории – отсутствуют;

2) действующие публичные сервитуты в зоне планируемого размещения линейного объекта – отсутствуют.

Главный архитектор муниципального
образования Сорочинский городской
округ Оренбургской области

Крестьянов А.Ф.



Приложение Б

Программа производства инженерно-геодезических изысканий



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«САМАРСКИЙ НАУЧНО-ИССЛЕДОВАТЕЛЬСКИЙ И ПРОЕКТНЫЙ ИНСТИТУТ НЕФТЕДОБЫЧИ»
 (ООО «СамараНИПИнефть»)

Утверждено:
 ООО «СамараНИПИнефть»
 Начальник управления



С.Н. Сидоренко

« 20 » 2022 г.

Согласовано:

АО «Оренбургнефть»
 Начальник управления по проектно-
 изыскательским работам



Н.Н. Мишин

2022 г.

ПРОГРАММА

инженерно-геодезических изысканий

8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода ЦППС
«Никольская» - ГС «Покровские» 4 нитка (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв.
№Х2 СОН-108158»

Начальник отдела инженерно-
 геодезических изысканий

С.В. Селезнева

Самара, 2022

Содержание

1 Общие сведения	1.2
2 Изученность территории	2.2
3 Состав и виды работ, организация их выполнения.....	3.4
3.1 Методы и технологии выполнения инженерно-геодезических работ и последовательность их выполнения.....	3.4
3.1.1 Создание планово-высотного обоснования.....	3.4
3.1.2 Топографическая съемка	3.5
3.1.3 Требования к производству работ.....	3.6
3.1.4 Камеральные работы.....	3.6
3.2 Виды и объемы запланированных работ.....	3.7
3.3 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты.....	3.7
3.4 Мероприятия по соблюдению требований к точности и обеспеченности данных и характеристик получаемых по результатам инженерных изысканий;.....	3.8
3.5 Организация выполнения полевых и камеральных работ	3.9
3.6 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда	3.9
3.6.1 Основные правила производства работ в охранных зонах действующих коммуникаций продуктопроводов	3.10
3.6.2 Основные правила производства работ на объектах нефтедобычи и нефтепереработки (НИН) и охранной зоне действующих коммуникаций.....	3.11
3.6.3 Производство изыскательских работ в зоне действующих кабельных и воздушных линий связи	3.12
3.6.4 Производство изыскательских работ в зоне действующих ЛЭП	3.13
3.6.5 Правила движения автотранспорта при изыскательских работах	3.14
3.6.6 Правила пожарной безопасности	3.14
3.6.7 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	3.15
3.6.8 Действия персонала при возникновении пожара	3.15
3.7 Мероприятия по охране окружающей среды.....	3.16
3.7.1 Основные виды возможного воздействия на окружающую среду.....	3.16
3.7.2 Мероприятия по охране окружающей среды.....	3.16
3.8 Контроль качества и приемка работ	3.18
4 Используемые документы и материалы:	4.19
5 Представляемые отчетные материалы.....	5.20
Приложение 1 Обзорная схема района работ	5.21

1 Общие сведения

Инженерно-геодезические работы выполняются по объекту 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода ЦППС "Никольская" - ГС "Покровские" 4 нитка (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2 СОН-108158».

Местоположение объекта: Оренбургская область, Сорочинский городской округ, Красногвардейский район/

Заказчик: АО «Оренбургнефть».

Исполнитель работ: ООО «СамараНИПИнефть» (Свидетельство № 41 от 09.09.2019 г.).

Целями инженерно-геодезических изысканий является изучение условий конкретных участков строительства проектируемых сооружений и прогноз их изменений в период строительства и эксплуатации с детальностью, необходимой и достаточной для обоснования проектных решений на стадии разработки проектной и рабочей документации, а так же геодезическое обеспечение других видов изысканий включающее в себя: геодезическую привязку геологических выработок (шурфов и скважин) и точек геофизических зондирований, геодезические работы при изучении опасных геологических процессов - оползней, карстов, осыпей, размыва берегов и т.п. (если таковые имеются).

Задачами инженерно-геодезических работ является получение топографо-геодезических материалов и данных о ситуации и рельефе местности, существующих объектов и сооружениях (наземных и подземных), элементах планировки, необходимых для комплексной оценки природных и техногенных условий территории строительства и обоснования

В соответствии с техническим заданием на выполнение инженерных изысканий предусматривается строительство следующих линейных объектов на Западно-Долговском месторождении АО «Оренбургнефть»:

- Суц. участок напорного нефтепровода от ВОЗ р. Сухоречка до ПК211+36 (демонтаж)- 1,5 км;
- Суц. участок напорного нефтепровода от ПК159+18 1500м до ВОЗ р. Сухоречка (демонтаж) – 2,5 км;
- Проектируемый участок нефтепровода от ПК159+18 до ПК 211+36 – 5,9 км
- Проектируемый участок нефтепровода от ПК159+18 до ПК 211+36 участок ГНБ через р. Сухоречка – 0,27 км.

Вид градостроительной деятельности: Новое строительство.

Этап выполнения инженерных изысканий: проектная и рабочая документация.

Обзорная схема размещения объекта представлена в Приложении 1.

2 Изученность территории

На район работ имеются топографические карты масштаба 1:100000 и 1:25000. Топографические карты указанных масштабов могут быть использованы для краткого описания района работ, составления обзорной схемы и схемы изысканных трасс и площадок.

Ранее на участке работ проводились инженерно-геодезические изыскания по объектам:

-8055 «Ликвидация газопровода УПСВ Сорочинско-Никольская – Покровская ГКС (Передоточн-3)», технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям - 8055П-П-134.000.000-ИГДИ-01, СамараНИПИнефть, 2021г;

-7689 Реконструкция напорного нефтепровода ЦППС «Никольская» – ГС «Покровские» - «2» ПК 103+37 – ПК 130+78, ПК 136+78 – ПК 143+77, ПК 191+97 – ПК 193+27 монтаж КПУ/КПР СОД Ду 273 мм. (Х2_СОН-103515). Технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям – 7689П-П-111.000.000-ИГДИ. ООО «СамараНИПИнефть», 2021г.;

- 8418П «Обустройство скважины № 1614 Родинского месторождения», технический отчет по результатам инженерно-геодезических изысканий для подготовки проектной документации - 8418П-П-077.000.000-ИГДИ-01, СамараНИПИнефть, 2022 г.;

-8421П «Обустройство скважины № 1612 Родинского месторождения». технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям - 8421П-П-077.000.000-ИГДИ-01, ООО «СамараНИПИнефть», 2022г.;

-8423П «Обустройство скважины № 1619 Родинского месторождения». . технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям - 8423П-П-077.000.000-ИГДИ-01, ООО «СамараНИПИнефть», 2022г.

-8420П «Обустройство скважины № 1624 Родинского месторождения». технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям - 8420П-П-077.000.000-ИГДИ-01, ООО «СамараНИПИнефть», 2022г.

-8430П «Обустройство скважины № 1623 Родинского месторождения». технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям - 8430П-П-077.000.000-ИГДИ-01, ООО «СамараНИПИнефть», 2022г.

-8427П «Обустройство скважины № 1627 Родинского месторождения». технический отчет по инженерно-геодезическим изысканиям - 8427П-П-077.000.000-ИГДИ-01, ООО «СамараНИПИнефть», 2022г.

Проведена оценка вышеперечисленных материалов, в результате которой выявлена возможность их использования при проведении актуализации а также в качестве справочного материала картографических и физико-географических данных. По данным материалам была составлена картограмма с границами изысканий.

Краткая характеристика района работ

Климат. Особенностью зимы является интенсивная циклоническая деятельность, сопровождаемая усилением западного переноса, что наиболее четко проявляется в распределении температуры воздуха. Изотермы зимних месяцев вместо широтного имеют почти меридиональное направление. Зима довольно суровая, длится от трех с половиной до пяти месяцев. В годы с активной циклонической деятельностью зимы бывают более снежные и теплые. Под влиянием теплых воздушных масс со Средиземного моря и Атлантики температура повышается до положительных значений даже в самые холодные месяцы.

Летом преобладает континентальный воздух, который приходит из полупустынь Казахстана или формируется на месте путем прогрева, в результате чего часто наблюдаются засушливые и суховейные периоды.

Климатическая характеристика приводится по данным многолетних наблюдений ближайшей метеостанции Бузулук (1983-2005), согласно Климатологическому справочнику СССР и данным Поволжского УГМС.

Температура воздуха среднегодовая составляет 5,8°С.

Ветры. Сибирского антициклона оказывают в описываемом регионе существенное влияние. По повторяемости скорости ветра в течение года преобладают ветры со скоростью 2-3 м/с. Средняя скорость ветра равна 3,6 м/с. Максимальная скорость достигает 28 м/с, такие сильные ветры чаще всего бывают в зимние месяцы. В районе работ в течение года преобладают ветры юго-восточного и южного направлений.

Относительная влажность воздуха средняя месячная наиболее холодного месяца (февраля) составляет 81,6 %, наиболее теплого месяца (июля) – 45,7 %.

Снежный покров в среднем за период наблюдений составляет 143 дней. Снежный покров появляется в среднем 24 октября, устойчивый снежный покров образуется 23 ноября. Процесс разрушения снегового покрова, по многолетним данным, завершается 5 апреля. Данные о высоте снежного покрова по снегосъемкам на последний день декады.

Гололедно-изморозные явления в той или иной мере наблюдаются ежегодно: в период от конца октября по начало апреля. Основными гололедообразующими потоками являются ветры южных румбов и в меньшей степени северо-западных направлений. Толщина стенки гололеда для проводов диаметром 10 мм, возможная один раз в пять лет, составляет 5,7 мм.

Из неблагоприятных атмосферных явлений отмечаются метели, туманы и грозы. Один-два раза в год возможны опасные явления погоды – сильные метели – метели продолжительностью 12 часов и более при скорости ветра 15 м/с и более.

Грозовая деятельность наиболее развита в теплый период года с мая по август. Среднее число дней с грозой в год 22,3. Наибольшая продолжительность гроз наблюдается в июле. Средняя продолжительность грозы в день составляет 2 часа.

Нормативная глубина промерзания глинистых грунтов в рассматриваемом районе равна 1,52 м, песчаных - 1,98, согласно СП 22.13330.2016.

Согласно СП 20.13330.2016 исследуемая территория по весу снегового покрова относится к IV району $S_0 = 1,5$ кПа, по давлению ветра относится к III району $\omega_0 = 0,38$ кПа, по толщине стенки гололеда к IV району $b = 15$ мм. По климатической характеристике относится к 5-Б поясу и является умеренно-континентальным.

Рельеф местности представляет собой всхолмленную равнину, расчлененную современной овражно-балочной сетью.

Склоны большей частью асимметричные, прямые. Склоны, обращенные к северу, длинные и пологие, покрыты чехлом делювиальных отложений, крутизна склонов 2-4°. Южные склоны более короткие и крутые (5-8°), расчленены промоинами, ложбинами стока и оврагами.

В рассматриваемом районе из физико-геологических процессов и явлений развиты эрозионные процессы.

Эрозионные процессы представлены овражной эрозией, а также плоскостным смывом.

Деятельность временных потоков, образующихся за счет атмосферных осадков и талых вод, приводит к преобразованию рельефа.

Эрозионная сеть района представлена оврагами и долами, прорезающими склоны долин рек.

На поверхности водораздельных склонов, преимущественное развитие получили процессы плоскостного смыва. В местах, сложенных легкоразмываемыми и слабопроницаемыми грунтами (супесчано-глинистые отложения) образуются мелкие и глубокие промоины, в которых плоскостная эрозия иногда переходит в линейную, вызывающую возникновение оврагов.

Овраги и промоины, создавая расчлененный рельеф, вызывают развитие делювиального процесса.

Из денудационных процессов можно отметить наличие, в слабом его развитии процесс выветривания. Этот процесс заключается в изменении свойств пород под воздействием физических факторов (температура, инфильтрация), в результате чего на основе коренных пород образуются элювиально-делювиальные суглинистые грунты. Скорость выветривания незначительна. Качественной оценки параметров этого процесса не имеется.

Процессы, способные оказать негативное воздействие или ущерб на проектируемые сооружения как карст, суффозия и оползни на исследуемой территории, не обнаружены.

3 Состав и виды работ, организация их выполнения

3.1 Методы и технологии выполнения инженерно-геодезических работ и последовательность их выполнения

При производстве топографо-геодезических работ выполнить полевые и камеральные работы.

Перед началом полевых работ выполнить рекогносцировочное обследование местности с целью определения границ топографической съемки, определения местоположения исходных пунктов и мест закладки точек съемочной сети; получить исходные материалы для планово-высотной привязки в ФГБУ «Центр геодезии, картографии и ИПД», а также согласовать с Заказчиком программу производства работ на выполнение инженерно-геодезических изысканий

В ходе полевых работ создать планово-высотное обоснование, выполнить топографическую съемку ситуации и инженерных коммуникаций, выполнить привязку геологических выработок и замер высоты проводов. В ходе камеральных работ создать топографический план в масштабах 1:2000 и 1:500 с сечением рельефа через 1,0 м и 0,5 м соответственно, построить продольные профили проектных трасс М 1:2000 (горизонтальный), М 1:100 (вертикальный), на переходах - М 1:500 (горизонтальный), М 1:100 (вертикальный).

Применение современных не стандартизированных технологий (методов) при выполнении работ не предусматривается.

3.1.1 Создание планово-высотного обоснования

Планово-высотное положение пунктов съемочной сети следует определять с использованием спутниковой геодезической аппаратуры (GPS-приемниками) и проложением теодолитных ходов с точностью, соответствующей полигонометрии 2 разряда. Рекогносцировку геодезической сети следует производить по принципу от высшего класса к низшему с увязкой вновь создаваемой сети с существующей ГГС.

В процессе рекогносцировки необходимо произвести обследование ближайших к объекту изыскания пунктов ГГС, в результате которого уточняется сохранность наружного знака и центра, сохранность околки пункта, пригодность для производства наблюдений спутников. Спутниковые геодезические измерения выполнить с использованием спутниковой геодезической аппаратуры (GNSS-приемников) одновременным наблюдением одного базового и одного определяемого пункта.

В соответствии с заданным масштабом съемки (1:2000 и 1:500) и высотой сечения рельефа (1,0 м и 0,5 м соответственно) при развитии съемочного обоснования применить метод построения сети,

метод спутниковых определений – статический (СП 317.1325800.2017) при котором наблюдение подвижной станцией на точке выполняется одним приёмом продолжительностью не менее одного часа.

Обработка спутниковых измерений выполняется в программном комплексе Credo_GNSS.

Применить методы:

- развития съёмочного обоснования – построение сети,
- спутниковых определений – статический, время измерений не менее 60 мин

В процессе обработки спутниковых измерений информации необходимо соблюдать следующие этапы:

- первичная обработка;
- предварительная обработка;
- окончательная обработка.

Первичная обработка выполняется непосредственно в полевых условиях, контролем является наличие видимости неба, наличие необходимого числа спутников и допустимость геометрического фактора в процессе измерений. Предварительная и окончательная обработка осуществить с использованием программного обеспечения «Credo_GNSS». Основными критериями при этом является разрешение неоднозначности по всем линиям сети, оценка точности по внутренней сходимости результатов обработки, сходимость результатов по замкнутым построениям в сети и сходимость с ранее выполненными измерениями и контрольными расстояниями между известными пунктами.

Пункты ПВО, следует закрепить временными знаками (металлическими уголками) в соответствии с ВСН 30-81. Необходимо избегать закладку пунктов ПВО в местах, не гарантирующих длительную сохранность центров.

В качестве исходных пунктов, от которых развивается сеть плано-высотного обоснования, использовать все пункты геодезической основы, находящиеся в пределах объекта и ближайшие к объекту за его пределами, не менее 4 пунктов с известными плановыми координатами и не менее 5 пунктов с известными высотами, что обеспечит приведение съёмочного обоснования в систему координат и высот пунктов геодезической основы

При сгущении съёмочного обоснования методом проложения тахеометрических ходов необходимо руководствоваться требованиями действующих инструкций. Работы выполнять трехштативным методом. Длина тахеометрического хода не должна превышать 1.3 км при выполнении работ в М 1:500. Обработку и уравнивание ходов произвести с применением программного комплекса CREDO_DAT.

3.1.2 Топографическая съёмка

Выполнить топографическую съёмку тахеометрическим или RTK методом.

Выполнить съёмку полосы местности шириной до 100 м (СП 11-104-97) вдоль проектируемых линейных объектов с учетом обеспечения требований проектирования в масштабе 1:2000, высотой сечения рельефа 1 м.

Площадок проектируемых объектов в масштабе 1:500 с высотой сечения рельефа 0,5 м в границах схемы приложенной к техническому заданию.

Детальной съёмке подлежат все строения, сооружения, трубопроводы с указанием их технических характеристик, линии электропередач, кабели связи и телекоммуникаций, дамбы обвалования, скважины нефти, контуры древесной растительности и с/х угодий.

Для обеспечения точности топографической съёмки предельные расстояния между съёмочными пикетами на участке должны быть не более 15 метров для М 1:500 и 40 метров для М 1:2000.

Средние погрешности в плановом положении на топографических планах изображений твердых предметов и контуров местности относительно ближайшего пункта не должны превышать 0,2 мм в масштабе плана.

Контроль за качеством выполнения работ осуществляется на основании инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Порядок приемки и контроля материалов полевого этапа инженерных изысканий» №П1-01.04 И-002.13 ЮЛ-060 на всех этапах выполнения полевых и камеральных работ.

Приемка завершённых работ осуществляется начальником отдела или лицом его замещающим.

Для подтверждения актуальности имеющихся инженерно-топографических планов выполнить рекогносцировочное обследование местности. Оценить современное состояние ситуации и рельефа с их изображением на плане, провести проверку полноты и правильности отображения подземных, наземных и надземных коммуникаций и сооружений и их характеристик; выполнить контрольные обмеры контуров ситуации и определить характерные точки рельефа местности относительно пунктов постоянного съёмочного обоснования.

Привязка инженерно-геологических выработок должна производиться инструментально со средней погрешностью в плане не более 0,5 мм и по высоте не более 0,1 м (п. 5.3.6.4 СП317.1325800.2017) относительно ближайших пунктов (точек) геодезической сети или предметов (контуров) местности. Перенесенные в натуру и привязанные выработки (точки) должны быть

закреплены временными знаками и переданы ответственным представителям геологического отдела. Закрепления на местности выработок производится временными знаками.

Местоположение трасс будет определено следующими условиями:

- схемой, прилагаемой к техническому заданию;
- нормативными требованиями СП 47.13330.2016 [5]; СП 11-104-97 [6];
- топографией и гидрографией местности;
- принципами минимального нанесения ущерба лесным угодьям.

На местности трассы будут закреплены металлическими штырями, установленными по оси выносными знаками, находящимися вне монтажной зоны и линейными привязками к твердым контурам ситуации.

При проведении полевого трассирования в качестве исходных данных использовать плановое и высотное положение начальной точки трассы, а также начальное направление трассы (дирекционный угол, истинный или магнитный азимуты).

Методика, точность и порядок инженерных изысканий устанавливаются строительными нормами специальных документов, а именно:

- СП 11-104-97. Инженерно-геодезические изыскания для строительства.

- РД 153-39.4Р-128-2002(ВСН). Инженерные изыскания для строительства магистральных нефтепроводов.

Примечание: При выполнении топографической съемки начальник полевой партии самостоятельно выбирает метод выполнения работ.

3.1.3 Требования к производству работ

Работы выполнять в соответствии с предварительной схемой и описанием объекта.

До начала съемки подземных коммуникаций должны быть собраны и изучены все имеющиеся материалы на подземные сети. По данным материалам и опросу обслуживающего персонала составляется схема для всех подземных коммуникаций.

Съемка существующих подземных коммуникаций выполняется в сочетании с топографической съемкой участка местности. Съемка подземных и надземных сооружений должна производиться с учетом требований СП 47.13330.2016 и СП 11-104-97 часть II. Расположение углов поворота и других скрытых точек подземных сооружений, а также глубина их заложения должны определяться с помощью трассокабелеискателя, а в случае невозможности его использования применять шурфирование. Глубина заложения прокладок определяется не реже чем через 8-10 см в масштабе плана.

Правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт. В акте согласований подписи уполномоченных представителей сторонних организаций заверить печатями. При необходимости выявить адреса и телефоны сторонних владельцев пересекаемых инженерных сооружений и коммуникаций на территории участка работ.

При пересечении существующих инженерных и транспортных сетей (автодорог, железных дорог, трубопроводов и т.п.) сделать привязку к пикетажу сетей при его наличии. Все существующие инженерные сети в полосе съемки нанести на топографические планы с указанием технических характеристик (глубина залегания, тип и диаметр коммуникаций, материал, название)

При съёмке ЛЭП указать номера столбов, количество проводов и напряжение, высота подвеса проводов, температура на момент измерения, номер фидера.

При параллельном следовании вдоль существующих или строящихся инженерных и транспортных сетей при непосредственном сближении с охранной зоной или полосой отвода элементов сетей (автодорог, железных дорог, трубопроводов и т.п.) показывать ось элементов сетей вдоль участка сближения.

3.1.4 Камеральные работы

После завершения полевых работ выполнить проверку полевых журналов, вычислить координаты и высоты точек ходов и координаты пикетов. Вычисления проводить автоматизированным способом. Выполнить камеральную обработку полевых материалов и составить:

- схему расположения исходных пунктов;
- схемы созданной планово-высотной опорной и (или) съемочной геодезической сети;
- каталог координат и высот ПВО;
- сведения об использованных пунктах ГГС;

- характеристики теодолитных ходов и ходов тригонометрического (технического) нивелирования;
 - совмещенные специализированные топографические планы проектируемой трассы с существующими инженерными сетями на бумажном носителе и в электронном виде, в формате программного продукта AutoCAD, в, слоях, шрифтах заказчика в соответствии с ЛНД, текстовая часть в формате Microsoft Word.

Создать топографический план в масштабах 1:2000 и 1:500 с сечением рельефа через 1,0 м и 0,5 м соответственно с указанием всех существующих сооружений, подземных и надземных инженерных коммуникаций с указанием их характеристик и названий. Планы составлять в соответствии с техническим заданием, СП 11-104-97, Условными знаками для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000, 1:500. Москва. «Недра». 1989 г.

Выполнить камеральную укладку на составленном инженерном плане варианта прохождения проектных трасс и построить продольные профили проектных трасс М 1:2000 (горизонтальный), М 1:100 (вертикальный). Исходные данные к трассированию линейных сооружений представлены в

По требованию заказчика, материалы, выполненные в программах AutoCAD и Civil 3D в формате dwg конвертируются в формат «MapInfo», в соответствии с методическими указаниями по созданию цифровых карт и маркшейдерских планов, с принципами классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000, 1:10000».

По окончании камеральных работ составить технический отчет в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 11-104-97 и техническим заданием.

Выполнить проверку полевых работ с составлением акта установленного образца. Проверку проводить инструментально. Результаты контроля оформить документально в соответствии с нормативной документацией.

Работы закончить в соответствии с графиком проведения работ.

3.2 Виды и объемы запланированных работ

Система координат: МСК-56

Система высот: Балтийская 1977 г.

Площадные объекты:

- Площадка ЗКЛ№412 (замена) - 0,1 га;
- Площадка проектируемой ЗКЛ (в районе раскладки плети под ГНБ) - 0,1 га;
- Площадка раскладки плети – 1,35 га;
- Рабочая площадка - 0,1 га;
- Рабочая площадка - 0,1 га;
- Площадка проектируемой ЗКЛ (в районе рабочей площадки) – 0,1 га;
- Площадка проектируемой ЗКЛ№413 - 0,1 га.

Линейные объекты:

- Суц. участок напорного нефтепровода от ВОЗ р. Сухоречка до ПК211+36 (демонтаж) - 1,5 км;
- Суц. участок напорного нефтепровода от ПК159+18 1500м до ВОЗ р. Сухоречка (демонтаж) – 2,5 км;
- Проектируемый участок нефтепровода от ПК159+18 до ПК 211+36 – 5,9 км
- Проектируемый участок нефтепровода от ПК159+18 до ПК 211+36 участок ГНБ через р. Сухоречка – 0,27 км.

Виды и объемы планируемых топографо-геодезических работ принять согласно границ и площадей участков, установленных техническим заданием на выполнение инженерно-геодезических изысканий (п. 4.10 СП 11-104-97). Воздействие на окружающую среду при строительстве имеет временный и локальный характер, ограниченный сроками строительства скважин и трубопроводов. Ликвидация последствий возможного загрязнения природной среды при строительстве предусматривается в проекте рекультивации нарушенных земель.

Примечание: При выполнении полевых работ в программу могут быть внесены изменения и дополнения, связанные с местными условиями.

3.3 Применяемые приборы, оборудование, инструменты, программные продукты

Топографо-геодезические работы по созданию планово-высотного обоснования, съемке ситуации и рельефа выполнять с применением трехчастотных спутниковых геодезических приемников «Triumph-1-G3T», «Spectra Precision SP80» или Sokkia «GRX2».

Привязку геологических выработок и замер высоты проводов выполнять с использованием электронного тахеометра «Leica FlexLineTS06 plus», Nikon Nivo 5.MW+, Trimble C3 5".

Местоположение подземных коммуникаций и глубину залегания определить трубокабелеискателем SR-20 с использованием контактного и индукционного способов.

Все измерительные приборы должны иметь поверку и сертификат соответствия. В связи с тем, что конкретные модели приборов закреплены за определенными партиями, то по результатам полевого выезда марки фактически использованных приборов и их сертификаты поверок приложить в технический отчет.

Для камеральной обработки результатов геодезических измерений использовать программные обеспечения «Credo_GNSS» и CREDO_DAT.

Текстовые материалы выполнить в формате Microsoft Word, графические материалы - в программах AutoCAD и Civil 3D в формате dwg, по требованию Заказчика конвертировать в формат «MapInfo».

3.4 Мероприятия по соблюдению требований к точности и обеспеченности данных и характеристик получаемых по результатам инженерных изысканий;

Предельные погрешности положения определяемых пунктов планового съемочного обоснования относительно пунктов ГГС не должны превышать:

- для плана М 1:2000 – 0,25 м;
- для плана М 1:500 – 0,08 м.

Измерение длин линий и вертикальных углов (зенитных расстояний) при тригонометрическом нивелировании выполняют электронным тахеометром в прямом и обратном направлениях. Расхождения между превышениями по линии, мм, полученными в прямом и обратном направлениях, не должны превышать значений, вычисленных по формуле:

$$-f_{\text{доп. по линии}} = \pm 50 \sqrt{2L}, \text{ где } L \text{ длина линии, км.}$$

Невязка ходов (полигонов) технического нивелирования (как при использовании геометрического нивелирования, так и при тригонометрическом нивелировании), мм, не должна превышать значений, вычисленных по формуле:

$$-f_{\text{доп. по линии}} = \pm 50 \sqrt{L}, \text{ где } L \text{ длина хода или периметр полигона, км.}$$

Предельные длины ходов технического нивелирования между двумя исходными реперами при высоте сечения рельефа 0,5 м и 1 м составляет 8,0 км и 16,0 км.

Основные характеристики для создания съемочной геодезической сети методом теодолитных ходов с применением для измерения сторон светодальномеров и электронных тахеометров приведены в таблице 1.

Таблица 1 – Характеристики для создания съемочной геодезической сети.

Масштаб создаваемого инженерно-топографического плана	Предельная длина теодолитного хода, км		Предельная абсолютная невязка теодолитного хода, м / предельно допустимое число сторон в ходе	
	между исходными геодезическими пунктами	между исходным пунктом и узловой точкой или между узловыми точками	на застроенной территории; на открытой местности на незастроенной территории	на незастроенной территории, закрытой растительностью
1:5000	8	5,5	2/50	3/100
1:2000	4	3	1/50	1,5/100
1:1000	2,5	2	0,6/40	0,9/80
1:500	1,2	1	0,3/20	0,4/20

Предельные длины полярных направлений, измеряемые электронными тахеометрами не должны превышать:

- на незастроенной территории – 1000 м;
- на застроенной территории – 300 м.

Средние погрешности определения планового положения предметов и контуров местности с четкими, легко распознаваемыми очертаниями (границами) относительно ближайших пунктов (точек) геодезической основы, не должны превышать в масштабе плана на незастроенных территориях - 0,5 мм для открытой местности и 0,7 мм - залесенных районов.

Средняя погрешность определения планового положения промерных точек относительно ближайших пунктов (точек) съемочного обоснования при инженерно-гидрографических работах на реках, внутренних водоемах и акваториях морей не должна превышать 1,5 мм в масштабе плана.

Предельные погрешности во взаимном положении на плане закоординированных точек и углов капитальных зданий (сооружений), расположенных один от другого на расстоянии до 50 м, не должны превышать 0,4 мм в масштабе плана.

Средние погрешности в положении на инженерно-топографических планах скрытых точек подземных сооружений, определенных с помощью трубокабелеискателей, относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должны превышать 0,7 мм на плане.

Средняя величина расхождений в плановом положении точек подземных коммуникаций и сооружений с данными контрольных полевых определений относительно ближайших капитальных зданий (сооружений) и точек съемочного обоснования не должны превышать: 0,5 м в масштабе 1:500, 0,8 м в масштабе 1:1000, 1,2 м в масштабе 1:2000.

Предельные расхождения между значениями глубины заложения подземных сооружений, определенными с помощью трубокабелеискателей во время съемки и по данным контрольных полевых измерений, не должны превышать 15% глубины заложения.

3.5 Организация выполнения полевых и камеральных работ

Полевые и камеральные работ выполнить с соблюдением ТК РФ.

Полевые работники должны быть обеспечены необходимым полевым снаряжением, средствами связи и сигнализации, коллективными и индивидуальными средствами защиты, спасательными средствами согласно перечню, утвержденному руководителем ООО «СамараНИПИнефть», с учетом состава и условий труда. Доставку до места проведения работ обеспечить транспортом ООО «СамараНИПИнефть» или транспортом субподрядной организации, с которой заключен соответствующий договор на оказании транспортных услуг.

Полевую партию обеспечить исправным и прошедшим своевременную метрологическую поверку комплектом спутниковых геодезических приемников, тахеометром, трассоискателем и ноутбуком. Для связи с главным специалистом, начальником отдела и руководителем камеральной группы предоставить начальнику партии сотовый телефон. Обеспечить проживание полевых работников и водителя автотранспорта в гостинице с удовлетворительными условиями.

Камеральные работники должны быть обеспечены индивидуальным рабочим местом, персональным компьютером с установленным необходимым программным обеспечением. Каждый компьютер должен быть подключен к принтеру, сканеру, плоттеру. Рабочее место должно соответствовать современным технологическим, организационно-экономическим и социальным требованиям.

3.6 Мероприятия по обеспечению безопасных условий труда

При изыскательских работах необходимо соблюдение норм, изложенных в:

- инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды» № ПЗ-05 С-0009 ЮЛ-060
- инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления безопасной эксплуатацией транспортных средств» № ПЗ-05 Р-0853 ЮЛ-060
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденные Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 534.

Общее руководство, организация обучения работающих, контроль выполнения требований нормативных документов по охране труда возлагается на главного инженера блока проектно-изыскательских работ.

К инженерно-изыскательским работам допускаются лица не моложе 18-ти лет, имеющие соответствующую квалификацию и не имеющие медицинских противопоказаний.

Все работники, участвующие в производстве работ должны:

- пройти вводный инструктаж по охране труда и пожарной безопасности;
- пройти проверку знаний по охране труда в установленном порядке;
- пройти обучение правилам оказания первой помощи пострадавшим;
- пройти первичный инструктаж на рабочем месте, повторный, внеплановый и целевой инструктаж у непосредственного руководителя подразделения.
- пройти первичный (повторный) инструктаж по охране труда и промышленной безопасности у владельца объекта (Заказчика), руководителя структурного подразделения Заказчика.

Работники, участвующие в производстве работ должны:

- иметь при себе удостоверения о проверке знаний требований охраны труда;
- перед началом работ повышенной опасности получить целевой инструктаж по охране труда у лица, ответственного за безопасное проведение работ;
- выполнять работы повышенной опасности только при наличии наряда-допуска, оформленного в соответствии с требованиями, с соблюдением мер безопасности изложенных в наряде-допуске, данной ППР.
- в процессе выполнения работ правильно и своевременно применять средства индивидуальной защиты;
- в процессе выполнения работ применять только исправные инструменты и приспособления.

На месте производства работ постоянно должны находиться актуализированные документы по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, окружающей среды согласно согласованного и утвержденного «Перечня документации по ПБОТОС на рабочем месте».

Инженерно-технические работники (ИТР), руководители, специалисты, участвующие в производстве работ должны до начала работ получить комплект разрешительной документации согласно требований ЛНД Заказчика.

Перед началом работ повышенной опасности непосредственному руководителю работ провести целевой инструктаж по охране труда и промышленной безопасности персоналу, участвующему в проведении работ, с записью в наряде-допуске на работы повышенной опасности.

При выполнении работ повышенной опасности оформляется наряд-допуск в котором должен быть определен порядок отбора проб воздушной среды, а результаты качества воздушной среды заноситься в наряд-допуск и подтверждаться подписью лица, проводившего анализ воздушной среды.

При работе в местах, где возможно образование концентрации вредных газов, паров и пыли в воздухе выше допустимых санитарных норм, у работников должны быть соответствующие средства индивидуальной защиты органов дыхания (СИЗОД), индивидуальные газоанализаторы. При выполнении работ на месторождениях с высоким содержанием сернистого водорода работники должны быть обеспечены индивидуальными средствами защиты и средствами защиты органов дыхания изолирующего типа и автоматическими газосигнализаторами. Исполнители работ должны быть проинструктированы (владельцем объекта, Заказчиком) под роспись о правилах безопасного ведения работ и нахождения в рабочей зоне.

До начала работ, ответственному лицу за проведение работ обеспечить и проконтролировать обеспечение персонала спецодеждой, спецобувью и другими СИЗ в соответствии с действующими нормами, исправными инструментами и приспособлениями, а при производстве изыскательских работ контролировать правильное и своевременное применение их персоналом.

Специалисты, ИТР подразделения инженерных изысканий, назначенные ответственными лицами за безопасное проведение работ, должны постоянно находиться на месте проведения работ, обеспечить наличие разрешительных документов согласно требований ЛНД Заказчика, приказа на производство работ, обеспечить водителей схемой движения по нефтепромысловым дорогам, в том числе в охранных зонах действующих коммуникаций.

Применяемые при изыскательских работах автомобили должны соответствовать условиям безопасного проведения работ, в каждом автомобиле на месте проведения работ должна находиться в исправном состоянии аптечка первой помощи, первичные средства пожаротушения, искрогасители.

3.6.1 Основные правила производства работ в охранных зонах действующих коммуникаций продуктопроводов

В организациях Заказчика, которые имеют подземные коммуникации (кабельные линии, нефтепроводы, газопроводы), руководством организации Заказчика должны быть утверждены схемы фактического расположения этих коммуникаций.

Подземные коммуникации на местности обозначаются указателями, располагаемыми по трассе и в местах поворотов. Трубопроводы в местах пересечения с транспортными магистралями, переходами должны иметь знаки предупреждения об опасности и дополнительную защиту (например, кожухи), обеспечивающую их безопасную эксплуатацию.

При производстве работ в охранных зонах инженерных коммуникаций уточнение и обозначение опознавательными знаками осей их прохождения, фактических глубин заложения и оборудованных

через них переездов осуществляется до начала работ совместно с организациями, эксплуатирующими данные коммуникации (Заказчиком).

По результатам уточнения и обозначения эксплуатируемых нефтепроводов, газопроводов, водоводов, подземных линий связи, инженерных коммуникаций и оборудованных через них переездов, оформляется акт-допуск для производства работ.

К акту-допуску прилагается план (схема) трассы с привязкой нефтепроводов, газопроводов, водоводов, подземных линий связи, инженерных коммуникаций, установленных опознавательных знаков, постоянных переездов и мест устройства временных переездов через инженерные коммуникации, с нанесенными маршрутами движения техники в охранной зоне.

В акте-допуске должны быть указаны мероприятия, по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, обеспечивающие безопасность проведения работ, в том числе и мероприятия на работы повышенной опасности.

Ответственность за соблюдение мероприятий, предусмотренных актом-допуском, несут руководители подрядной организации.

В акте-допуске должны быть приведены меры безопасности при производстве работ, обеспечивающие:

- сохранность нефтепроводов, продуктопроводов, оборудования, сооружений, инженерных коммуникаций, охранные зоны которых расположены в границах производства работ, и установленных знаков;
- безопасное движение техники;
- безопасные условия производства работ, в т.ч. по снижению давления в действующих продуктопроводах (при необходимости);
- организацию связи с местом производства работ;
- первоочередные действия в случаях возникновения аварий и инцидентов.

Все работники подрядчика (руководители, специалисты, рабочие), допускаемые к работам на объектах Заказчика, должны пройти инструктаж по охране труда, пожарной безопасности и первичный инструктаж по обеспечению безопасности производства работ на объектах Заказчика у владельца объекта, Заказчика.

3.6.2 Основные правила производства работ на объектах нефтедобычи и нефтепереработки (НИН) и охранной зоне действующих коммуникаций

На все работы в охранной зоне трубопроводов необходимо оформить в установленном порядке наряды-допуски. Оформление нарядов-допусков производится ответственными из числа руководителей и ИТР эксплуатирующей организации.

Допуск к проведению работ по наряду-допуску разрешается при условии применения исправного оборудования, соответствующего требованиям настоящей программы, наличия исправных средств пожаротушения, средств индивидуальной и коллективной защиты, специальной одежды и специальной обуви; соблюдения сроков технического освидетельствования оборудования, поднадзорного Ростехнадзору; наличия актов испытания применяемого электрооборудования; применения технических устройств, имеющих разрешения Ростехнадзора на применение, сертификаты соответствия и паспорта.

Все работы, выполняемые в соответствии с данной программой должны, производиться с соблюдением мер безопасности, изложенных в действующей нормативно-технической документации и законодательства РФ:

- инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды» № ПЗ-05 С-0009 ЮЛ-060;
- инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления безопасной эксплуатацией транспортных средств» № ПЗ-05 Р-0853 ЮЛ-060;
- Федеральные нормы и правила в области промышленной безопасности «Правила безопасности в нефтяной и газовой промышленности», утвержденные Приказом Федеральной службы по экологическому, технологическому и атомному надзору от 15.12.2020 № 534.

Перед началом инженерно - изыскательских работ руководитель обязан:

- получить наряд-допуск у ответственного за подготовку проведения работ от эксплуатирующей организации;
- ознакомить весь персонал с ППР под роспись, определить объем, технологию и режим работы, опасную зону, определить обязанности каждого члена партии при возникновении пожароопасной ситуации;

- проверить наличие исправного оборудования, освещения, средств индивидуальной защиты, исправных первичных средств пожаротушения и аптечек первой помощи;
- обеспечить наличие на месте производства работ ППР и полного комплекта разрешительных документов согласно инструкции ООО «СамараНИПнефть» № П1-01.04 И-003.13 ЮЛ-060 «Порядок оформления разрешительной документации для получения допуска на объекты Заказчика при выполнении полевого этапа инженерных изысканий»;
- согласовать с представителем эксплуатирующей организации порядок проведения работ;
- докладывать представителю эксплуатирующей организации о начале и окончании производства работ;
- выполнять мероприятия по охране труда, промышленной и пожарной безопасности, указанные в наряде-допуске;
- обеспечить устойчивую двухстороннюю телефонную или радиосвязь с представителем эксплуатирующей организации, в том числе и на протяжении всего времени производства работ.

Транспортные средства, предназначенные для перевозки людей, самоходные установки и инструмент должны быть исправными, соответствовать условиям безопасного проведения работ и подвергаться ежедневному техническому осмотру.

Категорически не разрешается допускать посторонних лиц в зону производства работ.

В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушать нормальную эксплуатацию трубопроводов, в частности:

- перемещать, засыпать и ломать опознавательные и сигнальные знаки, контрольно-измерительные пункты;
- без необходимости открывать люки, калитки и двери необслуживаемых усилительных пунктов кабельной связи, ограждений линейной арматуры, станций катодной и дренажной защиты, линейных и смотровых колодцев и других линейных устройств, открывать и закрывать задвижки, отключать или включать средства связи, энергосбережения и телемеханики трубопроводов;
- устраивать всякого рода свалки, выливать растворы кислот, солей и щелочей;
- разрушать водопропускные устройства, земляные и иные сооружения (устройства), предохраняющие трубопроводы от разрушения, а прилегающую территорию и окружающую местность - от аварийного разлива нефти;
- разводить огонь и размещать какие-либо открытые или закрытые источники огня.

В охранных зонах без письменного разрешения руководства эксплуатирующей организации запрещается:

- возводить любые постройки и сооружения;
- сооружать проезды и переезды через трассы трубопроводов, устраивать стоянки автомобильного транспорта, тракторов и механизмов, размещать сады и огороды;
- проводить всякого рода открытые и подземные, горные, строительные, монтажные и взрывные работы, планировку грунта;
- проводить геологосъемочные, геологоразведочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта (кроме почвенных образцов).

3.6.3 Производство изыскательских работ в зоне действующих кабельных и воздушных линий связи

На трассах кабельных и воздушных линий связи и радиофикации устанавливаются охранные зоны с особыми условиями использования; для подземных кабельных, воздушных линий связи и радиофикации, расположенных вне населенных пунктов, на безлесных участках – в виде участков земли вдоль этих линий, определяемых параллельными прямыми, стоящими от трассы подземного кабеля связи или от крайних проводов воздушных линий связи и линий радиофикации не менее чем 2 м с каждой стороны.

Все работы в охранных зонах линий и сооружений связи (ВОЛС, КЛС) линий и сооружений радиофикации выполняются с соблюдением действующих нормативных документов по правилам производства и приемки работ.

В пределах охранных зон и просек без письменного согласия предприятий, в ведении которых находятся линии связи и радиофикации, запрещается: производить геолого-съемочные, поисковые, геодезические и другие изыскательские работы, связанные с устройством скважин, шурфов и взятием проб грунта.

Юридическим и физическим лицам запрещается производить всякого рода действия, которые могут нарушить нормальную работу линий связи и линий радиофикации.

Лицам, назначенным по приказу ответственными за производство работ, в порядке инструктажей на рабочих местах, а также в текущих инструктажах по дневным заданиям давать четкие указания о положении трасс и мерах по обеспечению сохранности кабелей.

Порядок организации производства работ вблизи линий связи, ВОЛС и КЛС, выдачи наряда-допуска и инструктажа рабочих должен устанавливаться приказами эксплуатирующей организации. Время действия наряда-допуска определяется организацией, выдавшей наряд. Наряд-допуск должен выдаваться перед началом работы.

Проведение работ в охранной зоне линий связи проводится в присутствии представителя эксплуатирующей организации.

3.6.4 Производство изыскательских работ в зоне действующих ЛЭП

Для исключения возможности повреждения, действующих ЛЭП и обеспечения безопасной работы в их близости, с обеих сторон вдоль воздушных линий электропередачи устанавливается охранная зона на расстоянии 30 м от крайних электропроводов по горизонтали.

Во время грозы производство работ и пребывание людей в охранной зоне ЛЭП запрещается.

Передвижение автомашин под ЛЭП допускаются лишь в том случае, если машина имеет высоту от отметки дороги или земли не более 5 м - при движении по автомобильным дорогам и 3,5 м - при движении по грейдерным, проселочным дорогам и бездорожью.

Порядок организации производства работ вблизи линии электропередачи, выдачи наряда-допуска и инструктажа рабочих должен устанавливаться приказами владельца автотранспорта и производителя работ. Условия безопасности, указываемые в наряде-допуске, должны соответствовать СНиП 12-03-2001 «Безопасность труда в строительстве. Часть 1. Общие требования». Время действия наряда-допуска определяется организацией, выдавшей наряд. Наряд-допуск должен выдаваться начальнику партии.

При производстве работы в охранной зоне линии электропередачи или в пределах разрывов, установленных Правилами охраны высоковольтных электрических сетей, наряд-допуск может быть выдан только при наличии разрешения организации, эксплуатирующей линию электропередачи.

Выполнение инженерно-изыскательских работ в охранной зоне линии электропередачи с использованием подъемных машин и механизмов с подвижной частью допускается с учетом при условии, если расстояние по воздуху от машины (механизма) или от ее выдвижной или подъемной части, от ее рабочего органа или поднимаемого груза в любом положении до ближайшего провода, находящегося под напряжением, будет не менее расстояния, указанного в таблице 1.

Таблица 2 - Минимальные расстояния по воздуху от машины до ближайшего провода.

Напряжение ВЛ, кВ	Расстояние, м
Напряжение воздушной линии, кВ.	Наименьшее расстояние, м.
До 1	1,5
Свыше 1 до 35	2,0
Свыше 35 до 110	3,0
Свыше 110 до 220	4,0
Свыше 220 до 400	5,0
Свыше 400 до 750	9,0
Свыше 750 до 1150	10,0

Охранная зона вдоль линии ВЛ в виде земельного участка и воздушного пространства, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении на расстоянии, м принимается:

Проектный номинальный класс напряжения, кВ.	Расстояние, м.
---	----------------

Проектный номинальный класс напряжения, кВ.	Расстояние, м.
До 1	2 (для линий с самонесущими или изолированными проводами, проложенных по стенам зданий, конструкциям и т.д., охранная зона определяется в соответствии с установленными нормативными правовыми актами минимальными допустимыми расстояниями от таких линий)
От 1 до 20	10 (5 – для линий с самонесущими или изолированными проводами, размещенных в границах населенных пунктов)
35	15
110	20

Охранная зона вдоль перехода ВЛ через водоемы (реки, каналы, озера и др.) в виде воздушного пространства над водой, поверхностью водоемов, ограниченная вертикальными плоскостями, отстоящими по обе стороны линии от крайних проводов при неотклоненном их положении для судоходных водоемов принимается на расстоянии 100 м, для несудоходных – на расстоянии, предусмотренном для установления охранных зон вдоль ВЛ, проходящих по суше.

3.6.5 Правила движения автотранспорта при изыскательских работах

Движение автотранспорта к местам производства работ должно выполняться только по постоянным дорогам и дорогам по утверждённым схемам подъездных дорог на месторождения Заказчика.

При движении техники в темное время суток, в дневное время при сильном тумане, ухудшающем видимость до 10 м, скорость движения техники не должна превышать 3 км/час.

Маневры техники, развороты, движения задним ходом следует выполнять по сигналу ответственного, при этом скорость движения не должна превышать 3 км/час.

Запрещается включать задний ход движения техники без подачи предупредительного сигнала.

Разъезд со встречной техникой следует выполнять, обеспечивая безопасное расстояние не менее 2-х метров.

При движении по кособогу, а также в сырую погоду запрещается резко менять скорость, выключать сцепление при торможении, делать резкие повороты.

Категорически запрещается управлять транспортными средствами лицам, не имеющим право на управление данным видом транспорта.

3.6.6 Правила пожарной безопасности

При выполнении инженерно-изыскательских работ в охранной зоне магистральных нефтепроводов и территорий действующих НПС, необходимо соблюдать требования нормативно-технических документов по эксплуатации нефтепроводов, их ремонту, Правила противопожарного режима в Российской Федерации, (с изменениями на 31 декабря 2020 г.) утверждённые постановлением правительства от 16.09.2020 РФ №1479.

Каждый работник обязан:

- пройти вводный, первичный инструктаж на рабочем месте и целевой инструктаж, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, иметь при себе удостоверение о проверке знаний по пожарной безопасности в объёме пожарно-технического минимума;
- пользоваться только исправными инструментами, приборами и оборудованием, соблюдать инструкции по эксплуатации и указания руководителей и лиц, ответственных за пожарную безопасность;
- производить своевременную уборку рабочих мест от горючих веществ и материалов;
- уметь применять имеющиеся средства пожаротушения;

- при обнаружении пожара принять меры к спасению и эвакуации людей, немедленно сообщить об этом пожарной охране, руководителю работ и, при отсутствии угрозы жизни, приступить к тушению пожара с применением средств пожаротушения (огнетушитель).

3.6.7 Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности

Ответственность за реализацию мер по обеспечению пожарной безопасности при проведении работ, возлагается на руководителя структурного подразделения, осуществляющего работы, а также лиц, в установленном порядке назначенных ответственными за подготовку и проведение данных работ.

Все работники, занятые на работах, должны пройти противопожарный инструктаж, знать и выполнять инструкции по пожарной безопасности на рабочем месте, уметь пользоваться первичными средствами пожаротушения.

К проведению работ допускаются исполнители прошедшие установленные инструктажи по пожарной безопасности, а также иметь при себе удостоверение о проверке знаний по пожарной безопасности в объеме пожарно-технического минимума.

Запрещается курение и применение открытого огня в охранной зоне. Курение разрешено в специально отведенных местах.

Технические характеристики работающего оборудования, используемого работах в охранной зоне объектов нефтедобычи (нефтепереработки) должны обеспечивать взрывопожаробезопасность технологических процессов.

Дизельные приводы насосных агрегатов и электростанций, а также выхлопные трубы двигателей внутреннего сгорания автомашин и механизмов должны быть оборудованы искрогасителями заводского исполнения, а сварочные агрегаты, электростанции, основные и подпорные насосы - должны быть заземлены.

На месте проведения работ должны быть первичные средства пожаротушения.

Выхлопные трубы ДВС самоходной техники должны быть обеспечены искрогасителями заводского исполнения.

На участке производства работ запрещается устраивать свалки горючих отходов, разводить костры, сжигать отходы, тару.

Мероприятия по ликвидации аварии в каждом отдельном случае определяются руководителем работ по ликвидации аварии, исходя из создавшегося положения и с соблюдением мер пожарной безопасности и охраны труда.

Каждому огнетушителю, поступившему в эксплуатацию, необходимо присвоить порядковый номер, обозначаемый краской на корпусе огнетушителя и завести паспорт на него.

Зарядка и перезарядка огнетушителей всех типов должна выполняться в соответствии с инструкциями по эксплуатации.

Огнетушители, не имеющие паспорта с указанием года изготовления и даты испытания, перед зарядкой испытывают на прочность в соответствии с техническими условиями. Корпуса огнетушителей, не выдержавшие испытания, к дальнейшей эксплуатации не допускаются.

3.6.8 Действия персонала при возникновении пожара

Каждый работник организации при обнаружении пожара или признаков горения (задымление, запах гари, повышение температуры и т.п.) должен:

- незамедлительно сообщить об этом по телефону в пожарную охрану (при этом необходимо назвать адрес объекта, место возникновения пожара, а также сообщить свою фамилию);
- принять по возможности меры по эвакуации людей, тушению пожара и сохранности материальных ценностей.
- организовать встречу подразделений пожарной охраны и оказать помощь в выборе кратчайшего пути для подъезда к очагу пожара;
- сообщать подразделениям пожарной охраны, привлекаемым для тушения пожара и проведения связанных с ними первоочередных аварийно-спасательных работ, сведения о перерабатываемых или хранящихся на объекте опасных (взрывоопасных), взрывчатых, сильнодействующих ядовитых веществах, необходимые для обеспечения безопасности личного состава.

По прибытию пожарного подразделения руководитель организации (или лицо, его замещающее) информирует руководителя тушения пожара о конструктивных и технологических особенностях объекта, прилегающих строений и сооружений, количестве и пожароопасных свойствах хранимых и применяемых веществ, материалов, изделий, и других сведениях, необходимых для успешной ликвидации пожара,

работе автоматических (стационарных) средств, противопожарной защиты и других противоаварийных систем, также организывает привлечение сил и средств объекта к осуществлению необходимых мероприятий, связанных с ликвидацией пожара и предупреждением его развития.

Примечание. Требования, изложенные в Разделе «Охрана труда при производстве изыскательских работ» являются обязательными к исполнению и могут быть расширены либо изменены руководителем структурного подразделения исходя из местных условий проведения работ.

3.7 Мероприятия по охране окружающей среды

3.7.1 Основные виды возможного воздействия на окружающую среду

Воздействие на окружающую среду в период проведения инженерных изысканий, строительства будет носить временный характер, ограниченный сроками изысканий.

Земельные ресурсы

Изъятие земель из оборота во временное и постоянное пользование во время проведения инженерных изысканий не производится.

Загрязнение бытовыми и строительными отходами во время проведения изысканий будет исключено за счет того, что работы будут проводиться в одну смену, проживание работников будет в гостиницах близлежащих населенных пунктов без организации жилого городка на месте производства работ. Обслуживание и ремонт техники на месте производства работ выполняться не будет. Промышленных и бытовых отходов не будет. Периодически во время производства работ планируется выполнение контроля производства изысканий на соблюдение норм экологической безопасности.

Приземный слой атмосферы

Загрязнение воздуха при проведении инженерных изысканий не должно превышать допустимых норм.

Растительный и животный мир

Шумовые, световые виды воздействия на животный мир незначительны и связаны с перемещением изыскателей в районе выполнения изыскательских работ.

3.7.2 Мероприятия по охране окружающей среды

При проведении полевых инженерно-изыскательских работ соблюдать требования законодательства об охране окружающей среды, требования инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды» № ПЗ-05 С-0009 ЮЛ-060.

Главный инженер осуществляет общий контроль соблюдения выполнения требований природоохранного законодательства и несет ответственность за невыполнение проектных решений по охране окружающей среды.

Изыскательские работы производить строго в пределах отведенного разрешением участка. Исключать все действия, наносящие вред компонентам окружающей среды и человеку.

Передвижение техники и непосредственно исполнителей опасности для окружающей среды не представляет.

Во время проведения полевых работ не будут допускаться: устройство лагерей в водоохранных зонах, рубка леса, охота и рыбная ловля, загрязнение поверхности земли и растительного покрова отработанными ГСМ и грязной ветошью.

Для снижения воздействия на поверхность земель предусмотрены следующие мероприятия:

- запрещение использования неисправных, пожароопасных транспортных средств.

Для снижения суммарных выбросов загрязняющих веществ в период изыскательских работ предусмотрено:

- запрещение разведения костров и сжигания в них любых видов материалов и отходов;
- осуществление постоянного контроля исправности топливных систем автотранспорта;
- недопущение к эксплуатации машин в неисправном состоянии, особенно тщательно следить за состоянием технических средств, способных вызвать загорание естественной растительности.

В целях защиты поверхностных и подземных вод от загрязнения на период изыскательских работ предусмотрены следующие мероприятия:

- соблюдение правил выполнения работ в охранной зоне продуктопроводов и действующих подземных сооружений;
- стоянка машин должна располагаться за пределами водоохраной зоны;
- запрещена мойка автомашин.

3.8 Контроль качества и приемка работ

Контроль за качеством выполнения работ осуществлять на основании инструкции ООО «СамараНИПИнефть» «Порядок приемки и контроля материалов полевого этапа инженерных изысканий» №П1-01.04 И-00048 ЮЛ-060 на всех этапах выполнения полевых и камеральных работ, а именно:

- проверка исходных материалов контрольными промерами отдельных линий и направлений и сличением графической информации с расположением объектов местности с составлением соответствующего акта;

- внутриведомственная приемка работ от Исполнителя с составлением акта о соответствии работ требованиям действующих нормативных документов и требованиям Заказчика;

- входной контроль с составлением акта для дальнейшей камеральной обработки и составления цифрового инженерно-топографического плана.

Текущий контроль за методикой и качеством работ, с соблюдением правил техники безопасности осуществляется начальником отдела и начальником партии.

Приемка завершенных работ осуществляется начальником отдела.

4 Используемые документы и материалы:

- 1 ГОСТ 21.301-2014. Система проектной документации для строительства. Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям
- 2 ГОСТ Р 21.101-2020 Система проектной документации для строительства. Основные требования к проектной и рабочей документации
- 3 СП 36.13330.2012 Магистральные трубопроводы. Актуализированная редакция СНиП 2.05.06-85*
- 4 Условные знаки для топографических планов масштабов 1:5000, 1:2000, 1:1000 и 1:500 – Недра, 1989
- 5 ПТБ-88. Правила по технике безопасности на топографо-геодезических работах
- 6 Письмо Роскартографии от 27.11.2001 № 6-02-3469 «Об использовании тахеометров при крупномасштабной съемке
- 7 ЛНД «Положение компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов ОАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы». №П2-01 Р-0222 версия 1.00 – М.:2014г.
- 8 ЛНД «Принципы классификации компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» №П1-01 ПК-0001 версия 2.00 – М.:2017г.
- 9 ЛНД «Положение Компании «Создание цифровой картографической основы открытого пользования в компании» №П1-01.02 Р-0007 версия 1.00 – М.:2011г.
- 10 СП 47.13330.2016 «Инженерные изыскания для строительства. Основные положения»
- 11 СП 11-104-97 «Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Часть II. Выполнение съемки подземных коммуникаций при инженерно-геодезических изысканиях для строительства»;
- 12 РСН 72-88 «Технические требования к производству съемок подземных (надземных) коммуникаций»
- 13 ВСН 30-81. Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности
- 14 Административный регламент осуществления государственного геодезического надзора за геодезической и картографической деятельностью. Приказ Росреестра №П/93 от 30.03.11г.
- 15 СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства. Общие правила производства работ
- 16 Инструкция ООО «СамараНИПИнефть» «Порядок приемки и контроля материалов полевого этапа инженерных изысканий» №П1-01.04 И-00048 ЮЛ-060 версия 2.00. – Самара, 2021г.
- 17 Инструкция ООО «СамараНИПИнефть» «Порядок оформления разрешительной документации для получения допуска на объекты Заказчика при выполнении полевого этапа инженерных изысканий» № П1-01.04 И-003.13 ЮЛ-060 версия 1.01. – Самара, 2018г.
- 18 Инструкция ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления промышленной безопасностью, охраной труда и окружающей среды» № П3-05 С-0009 ЮЛ-060 версия 2.00. – Самара, 2020г.
- 19 Инструкция ООО «СамараНИПИнефть» «Система управления безопасной эксплуатацией транспортных средств» № П3-05 Р-0853 ЮЛ-060 версия 1.02. – Самара, 2020г.
- 20 СП 37.13330.2012 Промышленный транспорт.

5 Представляемые отчетные материалы

По окончании полевых и камеральных работ составить технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях в соответствии с СП 47.13330.2016, СП 317.1325800-2017, СП 11-104-97, ЛНД «Положение компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов ОАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы», – М. 2014г., ЛНД «Принципы компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» и техническим заданием.

Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях должен содержать следующие материалы:

- пояснительная записка;
- ситуационный план;
- каталоги координат в МСК субъект 56;
- перечень владельцев пересекаемых коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи) с указанием номеров ближайших опор;
- топографические планы М 1:2000 с сечением рельефа 1,0 м;
- топографические планы М 1:500 с сечением рельефа 0,5 м;
- схема изысканных трасс и площадок М 1:25000;
- продольные профили проектных трасс М 1:2000 (горизонтальный), М 1:100 (вертикальный).

Технический отчет о выполненных инженерно-геодезических изысканиях передать заказчику на бумажных и электронных носителях в виде, количестве и в срок предусмотренный техническим заданием и календарным планом.

Электронная копия передается Заказчику на дисках CD/DVD. В электронном виде предоставить текстовую часть отчета в формате doc, docx, графическую часть отчета - в формате dwg, tab, dat, map, id.

Программу составил:

Инженер 1 категории



А.М.Богданова

9 Приложения

Приложение А Техническое задание

СОГЛАСОВАНО

Заместитель главного инженера по
инженерным изысканиям и
землеустроительным работам
ООО «СамараНИПИнефть»

Д.И. Касаев

2022г.

УТВЕРЖДАЮ

Начальник управления по проектно-
изыскательским работам
АО «Оренбургнефть»

И.И. Мишин

« 11 » 01 2022 г.

ТЕХНИЧЕСКОЕ ЗАДАНИЕ НА ВЫПОЛНЕНИЕ ИНЖЕНЕРНЫХ ИЗЫСКАНИЙ

1	Наименование объекта	8522П ПИР «Техническое перевооружение напорного нефтепровода ЦППС "Никольская" - ГС "Покровские" 4 нитка (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2 СОН-108158»
2	Местоположение объекта	Оренбургская область, Сорочинский городской округ, Красногвардейский район
3	Основание для выполнения работ	№7700021/2482Д// 3410021/1276Д/ЕП-2022-01 от 18.10.2021
4	Вид градостроительной деятельности	Техническое перевооружение
5	Этап выполнения инженерных изысканий	Проектная и рабочая документация
6	Сроки выполнения инженерных изысканий	В соответствии с календарным планом договора
7	Идентификационные сведения о заказчике	АО «Оренбургнефть» Начальник управления по проектно-изыскательским работам Мишин Николай Николаевич Тел.: 8(35342)3-34-56 Эл. почта: NNMishin@rosneft.ru
8	Идентификационные сведения об исполнителе	ООО «СамараНИПИнефть» главный менеджер проекта Денисов Александр Владимирович 8 (846) 205-86-39 внутр. 8498
9	Краткая техническая характеристика объекта, включая размеры проектируемых зданий и сооружений	Перечень проектируемых объектов и их основные характеристики приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ
10	Идентификационные сведения об объекте: назначение; принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и к другим объектам, функционально-	Идентификационные сведения об объекте приведены в приложениях Таблицы 3-7 настоящего ТЗ

	технологические особенности которых влияют на их безопасность; принадлежность к опасным производственным объектам; пожарная и взрывопожарная опасность, уровень ответственности зданий и сооружений	
11	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность)	Данные о границах площадки (площадок) и (или) трассы (трасс) линейного сооружения (точки ее начала и окончания, протяженность) приведены в приложениях Таблицы 4 – 5 настоящего ТЗ
12	Предполагаемые техногенные воздействия объекта на окружающую среду	Предварительная характеристика ожидаемых воздействий объектов строительства на окружающую среду приведена в Таблице 8 настоящего ТЗ
13	Цели и задачи ИИ	<p>Цель изысканий: для выполнения ПД.</p> <p>Виды изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> инженерно-геодезические изыскания; инженерно-геологические изыскания; инженерно-гидрометеорологические изыскания; инженерно-экологические изыскания для ПРЗ. <p>Задача изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> получение топографо-геодезических, инженерно-геологических, инженерно-гидрометеорологических и инженерно-экологических данных, необходимых для проектирования объектов приведенных в Таблицах 3-8 настоящего ТЗ; <p>комплексное изучение природных и техногенных условий территории в объеме, достаточном для принятия проектных решений по строительству и мероприятиям по инженерной защите территории и сооружений от опасных геологических и инженерно-геологических процессов</p>
14	Перечень нормативных правовых актов, НТД, в соответствии с требованиями которых необходимо выполнять ИИ	<p>ИИ выполнить на основании следующего перечня нормативных правовых актов, НТД и ЛНД Компании:</p> <ul style="list-style-type: none"> Постановление Правительства РФ от 19.01.2006 № 20 «Об инженерных изысканиях для подготовки проектной документации, строительства, реконструкции объектов капитального строительства»; ГОСТ 21.301-2014 Система проектной документации для строительства (СПДС). Основные требования к оформлению отчетной документации по инженерным изысканиям (с поправкой); СП 47.13330.2016 Инженерные изыскания для строительства. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 11-02-96; СП 11-102-97 Инженерно-экологические изыскания для строительства; СП 11-103-97 Инженерно-гидрометеорологические

		<p>изыскания для строительства;</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ СП 317.1325800.2017 Инженерно-геодезические изыскания для строительства; ▪ СП 11-105-97. Инженерно-геологические изыскания для строительства; ▪ Положение Компании «Маркшейдерские, геодезические и картографические работы в Компании» № П1-01.02 Р-0003; ▪ Положение Компании «Создание цифровой картографической основы открытого пользования в Компании» № П1-01.02 Р-0007; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0014; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-геодезических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0090; ▪ Положение Компании «Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов Компании» № П2-01 Р-0149; ▪ Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштаба 1:10000» № П1-01 ПК-0003; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000» П1-01 ПК-0001; ▪ Принципы классификации Компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:25000, 1:50000, 1:100000» № П1-01 ПК-0002; ▪ ВСН 30-81 «Инструкция по установке и сдаче заказчику закрепительных знаков и реперов при изыскании объектов нефтяной промышленности».
15	Перечень передаваемых заказчиком во временное пользование исполнителю инженерных изысканий, результатов ранее выполненных инженерных изысканий и исследований, данных о наблюдавшихся на территории инженерных изысканий осложнениях в процессе строительства и эксплуатации сооружений, в том числе деформациях и аварийных ситуациях	2197П, 6701П, 3605П
16	Виды изысканий	<p>Изыскания выполнить в системе координат МСК субъект 56 и Балтийской системе высот 1977 г.</p> <p>1. Инженерно-геодезические изыскания.</p>

		<p>1.1 Выполнить топографическую съемку объекта и его элементов в объеме и точности согласно требованиям приведенным в Таблицах 3-5 настоящего ТЗ;</p> <p>1.2 Выполнить топографическую съёмку всех надземных и подземных вдольтрассовых и пересекаемых инженерных коммуникаций;</p> <p>1.3 Топографические планы существующих коммуникаций согласовать с эксплуатирующими организациями, объекты которых располагаются в пределах инженерных изысканий;</p> <p>1.4 Дополнительно указать по пересекаемым линиям ВЛ местоположение двух крайних к проектируемому объекту опор, высота подвески нижних и верхних проводов на опорах и в месте пересечения с проектируемым объектом, материал и форма опор, количество проводов, наименование фидеров, номера опор, температура, при которой выполнен замер провиса провода;</p> <p>1.5 При пересечении трасс с автодорогами и магистральными трубопроводами указать километраж мест пересечений, а так же согласовать указанный километраж с соответствующей линейной организацией.</p> <p>1.6 Указать направление, назначение, диаметр и глубину заложения выявленных подземных коммуникаций. Правильность нанесения подземных и надземных коммуникаций согласовать с представителями эксплуатирующих организаций, оформить соответствующий акт, со следующей обязательной формулировкой «на плане коммуникации отображены верно и в полном объеме». Подписи представителей организаций обязательно заверить печатями;</p> <p>1.7 При обнаружении водного объекта в непосредственной близости (до 250м) к проектируемым сооружениям, выполнить съемку уреза воды со стороны проектируемых сооружений.</p> <p>2. Инженерно-геологические изыскания:</p> <p>2.1. Инженерно-геологические изыскания должны обеспечивать комплексное изучение инженерно-геологических условий района проектируемого строительства, включая рельеф, геологическое строение, сеймотектонические, геоморфологические и гидрогеологические условия, состав, состояние и свойства грунтов, геологические и инженерно-геологические процессы, и составление прогноза возможных изменений инженерно-геологических условий в сфере взаимодействия проектируемых объектов с геологической средой с целью получения необходимых и достаточных материалов для обоснования проектной подготовки строительства, в том числе мероприятий инженерной защиты объекта</p>
--	--	---

		<p>строительства и охраны окружающей среды.</p> <p>2.2. В состав инженерно-геологических изысканий входят:</p> <ul style="list-style-type: none"> • сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет; • рекогносцировочное обследование; • проходка горных выработок; • геофизические исследования; • полевые исследования грунтов; • гидрогеологические исследования; • лабораторные исследования грунтов, подземных и поверхностных вод; • камеральная обработка материалов и составление технического отчета (заключения). <p>2.3. Инженерно-геологические работы выполнить в соответствии с требованиями СП 47.13330.2016 (в частях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 26.12.2014 г. № 1521), СП 11-105-97, СП 47.13330.2016, СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011</p> <p>2.4. Сведения и указания по проведению инженерно-геологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • детальность инженерно-геологических исследований принять в соответствии с масштабом топографо-геодезических работ, с учетом сложности инженерно-геологических условий в соответствии с СП 11-105-97, ч. 1 • выполнение буровых работ для изучения инженерно-геологических условий, литологического состава грунтов, определения уровня грунтовых вод, отбора проб грунтов и грунтовых вод на участке изысканий глубину бурения принять в соответствии с требованиями с СП-11-105-97, ч.1., п. 7.8, СТО НОСТРОЙ 2.27.17-2011, СП 47.13330.2016; • выполнение лабораторных исследований, классификация грунтов с выделением классов, групп, подгрупп, типов, видов и разновидностей в соответствии с ГОСТ 25100, определения их нормативных и расчетных характеристик, выделения инженерно-геологических элементов; • определение химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и стальным конструкциям, коррозионной активности к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей, оценки влияния подземных вод на развитие геологических и инженерно-геологических процессов; • наличие опасных геологических и инженерно-
--	--	--

		<p>геологических процессов;</p> <ul style="list-style-type: none"> • выполнение геофизических исследований по определению УЭС и ВЭС; • на продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов. <p>2.5. На участках с развитием опасных геологических и инженерно-геологических процессов и с распространением слабых грунтов (торфов или сапропелей), необходимо размещать выработки (зондировки), с интервалом 50 – 100 м;</p> <p>2.6. При необходимости выполнить статическое зондирование грунтов в соответствии с требованиями СП 11-105 (часть 1). Результаты зондирования должны включать данные о несущей способности свай.</p> <p>2.7. Перед началом полевых работ по бурению скважин запросить у ГИПа актуальный генеральный план площадного сооружения, топографический план линейного объекта (способ перехода через естественные и искусственные преграды: траншейный, надземный, ННБ, ГНБ).</p> <p>2.8. Расчетную сейсмическую активность в районе строительства принять по ближайшему населенному пункту по карте В ОСР-2015 СП 14.13330.2014. По результатам инженерно-геологических изысканий указать расчетную сейсмичность площадки изысканий с учетом сейсмогрунтовых условий.</p> <p>3. Инженерно-гидрометеорологические изыскания:</p> <p>3.1. Сведения и указания по проведению инженерно-гидрометеорологических изысканий:</p> <ul style="list-style-type: none"> • данные о гидрографической сети района изысканий; • данные об основных чертах режима водных объектов; • данные о местах размещения постов наблюдений и станций; • данные о климате; • расчётные данные при пересечении водотоков или их пойм; • состав работ определяется в зависимости от вида сооружения, для которого выполняются изыскания; <p>3.2. Производство оценки опасных гидрометеорологических процессов и явлений (затопление, русловой процесс, метеорологические проявления). При наличии переходов через водные преграды определить расходы и уровни воды, построить графики функций $Q=f(H)$ и $V=f(H)$, выполнить анализ деформационных процессов (тип, скорость, прогноз).</p> <p>3.3. В разделе климатические характеристики района строительства указать толщину стенки гололеда по наблюдениям метеостанции. Дополнительно указать район по гололеду, по ветровому давлению, по среднегодовой продолжительности гроз в соответствии</p>
--	--	---

		<p>с ПУЭ. Указать наибольшую декадную или среднемесячную высоту снежного покрова 5 % обеспеченности. При отсутствии данных привести максимальную наблюдаемую высоту снежного покрова.</p> <p>3.4. При пересечении проектируемыми трассами линейных сооружений водных преград выполнить инженерно-гидрометеорологические работы в соответствии с разделом 9 СП 11-103-97.</p> <p>3.5. Требования к составу технического отчета определить в Программе работ.</p> <p>4. Инженерно-экологические изыскания:</p> <p>Выполнить инженерно-экологические изыскания в соответствии с СП 47.13330.2016 (в частях, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.07.2020 №985),</p> <p>СП 11-102-97, П2-01 Р-0149 «Положение компании.</p> <p>Порядок проведения инженерно-экологических изысканий для строительства объектов».</p> <p>В состав инженерно-экологических изысканий может быть включено изучение отдельных компонентов природной среды, значимых при оценке экологической безопасности проектируемого объекта и влияющих на изменение природных комплексов в целом.</p> <p>При проведении ИЭИ:</p> <p>дать оценку современного экологического состояния почв, их устойчивость к техногенным воздействиям и способности к восстановлению;</p> <p>Состав работ:</p> <p>Предполевые исследования:</p> <p>сбор и анализ картографического материала; сбор, обработка, анализ и систематизация имеющихся материалов изысканий прошлых лет, фондовых материалов и данных по экологическому состоянию территории, геоморфологии, ландшафтам, геолого-гидрогеологическим условиям изучаемого района;</p> <p>Полевые работы:</p> <p>маршрутные наблюдения с покомпонентным описанием окружающей среды и ландшафтов в целом, состояния наземных и водных экосистем, источников и визуальных признаков загрязнения;</p> <p>Провести почвенную съемку или почвенно-геоморфологическое профилирование сопровождающееся опробованием почв по типам ландшафтов. Почвенные исследования на агрохимические показатели.</p> <p>4.3.3 Камеральные работы:</p> <p>Выполнить исследования отобранных проб на агрохимические показатели в аккредитованной лаборатории.</p> <p>Технический отчет по результатам ИЭИ должен отвечать основным требованиям нормативных</p>
--	--	---

		<p>документов и содержать:</p> <p>пояснительную записку с комплексной экологической оценкой состояния почв</p> <p>результаты лабораторных исследований, интерпретацию данных отбора проб;</p> <p>картографический материал.</p>
17	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов работ в составе инженерных изысканий с учетом отраслевой специфики проектируемого здания или сооружения (в случае, если такие требования предъявляются)	Дополнительные требования не предъявляются
18	Требования о подготовке предложений и рекомендаций для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния	<p>На основании выполненных изысканий указать в отчете категорию опасности выявленных опасных процессов и явлений в соответствии с СП 115.13330.2011 по площадной пораженности.</p> <p>На основании выполненных изысканий в отчете привести предложения и рекомендации для принятия решений по организации инженерной защиты территории, зданий и сооружений от опасных природных и техногенных процессов и устранению или ослаблению их влияния.</p>
19	Требование о необходимости научного сопровождения инженерных изысканий (для объектов повышенного уровня ответственности, а также для объектов нормального уровня ответственности, строительство которых планируется на территории со сложными природными и техногенными условиями) и проведения дополнительных исследований, не предусмотренных требованиями нормативных документов (НД) обязательного применения (в случае, если такое требование предъявляется)	Дополнительные требования к выполнению отдельных видов исследований, научному сопровождению изысканий отсутствуют.
20	Требования к точности и обеспеченности необходимых данных и характеристик при инженерных изысканиях, превышающие предусмотренные требованиями НД обязательного применения (в случае, если такие	Требования, превышающие предусмотренные НД не предъявляются

	требования предъявляются)	
21	Требования к составлению прогноза изменения природных условий	В случае выявления в процессе полевых изысканий сложных природных, техногенных условий в составе отчета предоставить прогнозные изменения природных условий, как при техногенном воздействии, так и в нормальных условиях.
22	Требования по обеспечению контроля качества при выполнении инженерных изысканий	Выполнить ИИ на основании согласованной Заказчиком программы работ на выполнение ИИ и с учетом требований Положения Компании «Порядок проведения технического контроля за инженерными изысканиями для строительства объектов ПАО «НК «Роснефть» и Обществ Группы» № П2-01 Р-0222
23	Требования к составу, форме и формату предоставления результатов инженерных изысканий, порядку их передачи заказчику	<p>1. Перечень материалов, предоставляемых в результате работ</p> <p>1.1. В результате работ должен быть представлен отчет, содержащий следующие материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ пояснительная записка, включающая в себя разделы: <ul style="list-style-type: none"> ♦ описание транспортной сети от объекта строительства, до существующих дорог с твердым типом покрытия с указанием расстояний; ♦ указание ближайших населенных пунктов и расстояние от объектов строительства до данных населенных пунктов; ▪ ситуационный план; ▪ каталоги координат в МСК субъект 56; ▪ топографические планы площадочного объекта, узлов подключения к существующим и ранее запроектированным коммуникациям, сложных участков и мест пересечений в соответствии с таблицей 5 настоящего ТЗ; ▪ топографические планы для проектирования трасс коммуникаций в соответствии с таблицей 5 настоящего ТЗ; ▪ на планах привести необходимые данные по гидрологии. Материалы по гидрологии должны содержать данные о переформировании берегов и русел водотоков. ▪ привести информацию о размещении проектируемых площадок относительно поймы водных объектов; ▪ инженерно-геологические разрезы, совмещённые с продольными профилями трасс линейных сооружений в соответствии с таблицей 5; ▪ инженерно-геологические разрезы, совмещённые с укрупнёнными продольными профилями переходов трассы трубопроводов через дороги и водотоки в соответствии с таблицей 5 (настоящего ТЗ) в масштабах: гор. 1:2000, верт. 1:100, геол. 1:100 (в случае наличия трубопроводов в составе проектируемых сооружений); ▪ инженерно-геологические разрезы по площадке; ▪ таблицы физико-механических свойств грунтов; ▪ результатов статического зондирования грунтов;

		<ul style="list-style-type: none"> ■ на продольных профилях дается инженерно-геологический разрез с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке; ■ на продольных профилях указать удельное электрическое сопротивление грунтов; <p>1.2. Предоставить сведенный топографический план в масштабе 1:2000, содержащий всю топографическую съемку по объекту в формате AutoCAD в системе координат МСК субъект 56 (расширение *.dwg). Топографический план должен быть ориентирован на север, подписи горизонтально. Выполнить сводку с топографическими планами ранее выполненных изысканий. Каждый план должен быть сведен со смежными планами ранее выполненных изысканий. Искусственный излом сводимых элементов на рамке не допускается.</p> <p>1.3. Предоставить перечень владельцев пересекаемых коммуникаций (трубопроводов, линий электропередачи) с указанием номеров ближайших опор.</p> <p>2. Предоставление технической документации по инженерным изысканиям</p> <p>Предоставление технической документации по инженерным изысканиям осуществляется поэтапно в следующем составе:</p> <p>2.1. Предварительные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ краткую информацию о наличии затопления территории с указанием предварительных расчетных расходов и амплитуды поднятия уровней воды 10 % вероятности превышения. <p>2.2. Промежуточные материалы:</p> <ul style="list-style-type: none"> ■ окончательно оформленные топографические планы площадок и коридоров коммуникаций в соответствии с требованиями приведенными в таблицах 4-5 настоящего ТЗ ■ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы по площадным объектам с указанием номеров инженерно-геологических элементов и групп грунтов по разработке. Типы торфов и типы местности по увлажнению при их наличии должны соответствовать требованиям нормативных документов (ВСН 26-90, СП 34.13330). Указать тип болот по проходимости строительной техники в соответствии с ВСН 51-2.38 (инженерно-геологические разрезы не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом отчете ИИ); ■ окончательно оформленные инженерно-геологические разрезы, совмещенные с продольными профилями по трассам инженерных коммуникаций, с указанием расчетных уровней воды с местоположением скважин и зондировок, указанием местоположения проявления неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (наеди, бугры морозного пучения, карсты, овраги и
--	--	--

		<p>т.д.);</p> <ul style="list-style-type: none"> ▪ таблиц расчетных значений показателей физико-механических свойств грунтов (значения показателей физико-механических свойств грунтов не должны отличаться от значений, выдаваемых в техническом отчете ИИ); ▪ краткое описание природно-климатических условий района проектирования, включая данные по среднемесячным температурам воздуха, глубине промерзания почвы, преобладающего направления ветра, высоте снежного покрова 5 % обеспеченности, средней температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки, расчетную минимальную температуру, описание и прогноз развития неблагоприятных инженерно-геологических процессов и явлений (болотообразование, морозное пучение, наледообразование, солифлюкция, оврагообразование и т.д.); ▪ краткое описание пересекаемого водотока, включающее данные по гидрографической характеристике водотока в створе перехода, расчетным расходам воды и предварительные по уровневому режиму, информацию о ледовом режиме, карчеходе, данные по скорости течения воды, сведения о лесосплаве и судоходстве, о существующих мостах; <p>2.3. Технический отчет.</p> <p>Предварительные, промежуточные материалы ИИ и технический отчет ИИ передаются в электронном виде в редактируемом и не редактируемом форматах, в сроки в соответствии с договором.</p> <p>2.4. Материалы, включенные в технический отчет, должны соответствовать ранее выданным промежуточным материалам (требование обязательно при отсутствии изменений в ТЗ на ИИ).</p> <p>3. Требования к составу, форматам, порядку и форме предоставления отчета по ИИ электронного вида, количество экземпляров отчета.</p> <p>3.1. Электронная копия передается на дисках CD/DVD.</p> <p>3.2. Отчетные материалы по ИИ должны соответствовать требованиям технического задания, Федерального закона от 30.12.2009 № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Постановления Правительства РФ от 26.12.2014 № 1521 «Об утверждении перечня национальных стандартов и сводов правил (частей таких стандартов и сводов правил), в результате применения которых на обязательной основе обеспечивается соблюдение требований Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений».</p> <p>3.3. Изыскательская продукция оформляется в виде технического отчета, состоящего из пояснительной записки, текстовой и графической частей и приложений, которые должны соответствовать</p>
--	--	--

		<p>требованиям ГОСТ 21.301 и настоящего технического задания.</p> <p>3.4. Изыскательская продукция должна формироваться отдельным томом по каждому виду ИИ.</p> <p>3.5. ИИ по линейным объектам предоставить в программном комплексе синхронизированным с программой проектирования линейных объектов применяемой Проектировщиком. Исполнителем ИИ по дополнительному запросу на Заказчика уточнить наименование применяемой при проектировании линейных объектов программы.</p> <p>3.6. Электронный вид технического отчета должен соответствовать требованиям Постановления Правительства РФ от 05.03.2007 № 145 «О порядке организации и проведения государственной экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий».</p> <p>3.7. Отчёты по ИИ предоставляются в составах и объёмах в соответствии с требованиями Градостроительного Кодекса РФ от 29.12.2004 № 190-ФЗ, СП 47.13330, п.п. 4.18, 6.7.1 СП 22.13330.2011, СП 11-102, СП 11-103, СП СП 317.1325800.2017, СП 11-105.</p> <p>3.8. Документация на электронном носителе предоставляется в следующих форматах:</p> <ul style="list-style-type: none"> • единым файлом в не редактируемом формате pdf с графическими приложениями с подписями исполнителей, • в редактируемых форматах: • геодезические изыскания в формате стандарта MapInfo в проекции, слоях, шрифтах Заказчика, в соответствии с ЛНД «Принципы компании «Объекты цифровой топографической информации масштабов 1:500, 1:1000, 1:2000, 1:5000»; • описательная часть в формате Microsoft Word (приложения табличные в формате Excel).
24	Перечень текстовых и графических приложений	<ul style="list-style-type: none"> ▪ обзорная схема с указанием проектируемых объектов; ▪ акт ППО



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/Юридический адрес: ул.Магистральная, д.2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00724-22

на № _____ от _____

Приложение №1

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ проектируемыми трубопроводами АО «Оренбургнефть».

1. Направить на согласование в заинтересованные службы АО «Оренбургнефть» маркшейдерскую съёмку мест пересечения с нанесёнными трубопроводами.
- 1.2. Пересечение трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить открытым методом. Пересечение выполнить под углом близким к 90°, но не менее 60°, глубина прокладки под пересекаемыми трубопроводами должна быть не менее 0,5 метров (50см) от нижней образующей действующих трубопроводов.
- 1.3. В границах охранной зоны трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» обозначить пересечение проектируемой трассы трубопровода плакатами с закрепительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов АО «Оренбургнефть» либо привести к их повреждению, с указанием принадлежности к эксплуатирующей организации и контактного телефона.
- 1.4. Предусмотреть мероприятия, исключающие негативное влияние ЭХЗ проектируемых объектов на трубопроводы ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
2. До начала производства работ:
 - 2.1. Предоставить на согласование рабочий проект, положительное заключение ЭПБ или ГГЭ.
 - 2.1. Необходимо получить наряд-допуск и письменное разрешение на производство работ в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 - 2.2. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР), в проекте должны быть указаны мероприятия исключающие повреждения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне;
 - места переезда строительных машин и транспорта через трубопроводы, оборудование переездов.
 - 2.3. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопроводов) ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».



000000000219624425

3. При производстве работ в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо:
 - 3.1. Для точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток, до начала производства работ, вызвать на место производства работ представителя.
 - 3.2. Трассу в границах зоны производства работ закрепить знаками высотой 1,5-2 м. с указанием фактической глубины заложения. До закрепления трассы ведение работ не допускается.
 - 3.3. Работы производить в соответствии СП 34-116-97, ВСН 005-88, ВСН 51-2.38-85, СНиП 2.05.06-85, СНиП III-42-80, ВНТП 3-85, ВСН 011-88.
 - 3.4. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам, указанных представителем ЦЭРТ АО «Оренбургнефть». Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 метров от оси запрещается.
4. Над осью трубопроводов АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать и грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твердых материалов (ж/б плиты).
5. Земляные работы ближе 2-х метров от оси трубопроводов, в местах пересечений с кабелями, средствами ЭХЗ вести вручную. Обеспечить принятие мер, предупреждающих просадку грунта при его разработке в непосредственной близости от действующих трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
6. При производстве скрытых работ по засыпке грунта в местах пересечения с действующими коммуникациями АО «Оренбургнефть», необходимо вызвать на место производства работ представителя ЦЭРТ, после визуального осмотра трубопроводов на предмет повреждений, составляется двухсторонний акт.
7. В случае нарушения целостности трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» восстановление работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счёт средств производителя работ.
8. Получить технические условия на пересечение, параллельное следование и производство работ в охранной зоне кабелей связи.
Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО «ОРЕНБУРГНЕФТЬ»
(АО «Оренбургнефть»)

Почтовый/ Юридический адрес: ул. Магистральная, д. 2, г. Бузулук, Оренбургская область, 461046

Тел: +7(35342) 73 670, +7(35342) 73 317

Факс: +7 (35342) 73 201, e-mail: orenburgneft@rosneft.ru

ОКПО 00136219, ОГРН 1025601802357, ИНН 5612002469/ КПП 997250001

от 31.01.2022 № ИСХ-41-00719-22

на № _____ от _____

Приложение №4

ТИПОВЫЕ ТЕХНИЧЕСКИЕ УСЛОВИЯ

на пересечение и параллельное прохождение в охранной зоне действующих трубопроводов ЦЭРТ проектируемой ВЛ-6(10)кВ АО «Оренбургнефть».

На стадии проектирования:

1. Направить на согласование в заинтересованные службы АО «Оренбургнефть» маркшейдерскую съёмку мест пересечения с нанесёнными трубопроводами.
- 1.2. Проектную документацию выполнить в соответствии с требованиями ПУЭ, ПТЭЭ, СНиП, правилами пожарной безопасности, правилами экологической безопасности.
2. До начала производства работ в охранной зоне трубопровода:
 - 2.1. Предоставить на согласование рабочий проект, положительное заключение экспертизы промышленной безопасности или ГГЭ, получить наряд допуск и письменное разрешение на производство работ в охранной зоне трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
 - 2.2. Разработать и согласовать с АО «Оренбургнефть» проект производства работ (ППР). В проекте должны быть указаны мероприятия, обеспечивающие безопасное ведение работ и сохранность трубопроводов АО «Оренбургнефть» содержащие:
 - порядок производства работ в охранной зоне трубопроводов;
 - места переезда строительных машин и транспорта через действующие трубопроводы, обустройство переездов.
 - 2.3. Назначить приказом по предприятию, лицо ответственное за безопасное проведение работ в охранной зоне (25 метров в каждую сторону от оси трубопровода) коммуникаций АО «Оренбургнефть».
 - 2.4. Для точного местонахождения трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» необходимо не менее чем за трое суток, до начала производства работ, вызвать на место производства работ представителя.
 - 2.5. Пересечение трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» выполнить под углом близким к 90°, но не менее 60°.
 - 2.6. Проезд в охранной зоне трубопроводов производить по существующим дорогам, переездам или месте указанном представителем ЦЭРТ. Движение техники вдоль трубопроводов ближе 10 м от оси запрещается.



0000000000219646036

- 2.7. Над осью трубопроводов АО «Оренбургнефть» механизмы не располагать и грунт не срезать, для проезда механизмов через трубопроводы оборудовать временные переезды из твердых материалов (ж/б плиты). Сооружение переездов через действующие трубопроводы должно производиться в присутствии ответственного представителя ЦЭРТ АО «Оренбургнефть».
- 2.8. В границах охранной зоны трубопроводов ЦЭРТ АО «Оренбургнефть» обозначить пересечение проектируемой трассы воздушных линий электропередач плакатами с закрепительными надписями против всякого рода действий, которые могут нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов АО «Оренбургнефть», либо привести к их повреждению, с указанием принадлежности к эксплуатирующей организации и контактного телефона.
- 2.9. В случае нарушения целостности трубопроводов АО «Оренбургнефть», восстановление их работоспособности обязательно в аварийном порядке в течение 12 часов, за счет средств производителя работ.
- Срок действия технических условий – два года, до 31.01.2024г.

Телефоны для связи с представителями АО «Оренбургнефть»:

- 8(35346) 6-66-60 – начальник ЦЭРТ №1 Гусев А.Ю.;
- 8(35346) 6-66-76 – диспетчер ЦЭРТ №1 (круглосуточно);
- 8(35342) 7-37-37 – начальник ЦЭРТ №3 Сухоруков А.А.;
- 8(35342) 7-31-15 – диспетчер ЦЭРТ №3 (круглосуточно).

Заместитель начальника управления ЭТ –
главный инженер



А.А. Рябов



**АДМИНИСТРАЦИЯ
СОРОЧИНСКОГО ГОРОДСКОГО ОКРУГА ОРЕНБУРГСКОЙ ОБЛАСТИ**

Советская ул., д. 1, г. Сорочинск, Оренбургская обл., 461900. Тел./факс (35346) 4-21-61

http://www.sorochinsk56.ru; e-mail: admsor@esoo.ru

от 27.04.2023 № 01-01-15/2145

на № _____ от _____

443010, РФ, г. Самара,
ул. Вилоновская, 18
Начальнику управления
землеустроительных работ
ООО «СамараНИПИнефть»

М.А. Чубенко

Уважаемая Марина Александровна!

В соответствии с пунктом 12.7 статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьёй 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131 – ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», на основании заявления ООО «СамараНИПИнефть» от 19.04.2023 № ИСХ-98-07238-23 (вх. № 2698 от 19.04.2023), администрация Сорочинского городского округа Оренбургской области согласовывает документацию по планировке территории для размещения линейного объекта АО «Оренбургнефть»: 8522П «Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская – ГС Покровские 4 нитка» (ПК 159+18 – ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158», расположенного на территории муниципальных образований Кинзельский сельсовет Красногвардейского района и Сорочинский городской округ Оренбургской области, в части обеспечения сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава муниципального образования
Сорочинский городской округ

Т.П. Мелентьева

Шарипов Э.Р.
8(35346) 4-22-00, 4-12-73





**АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ КИНЗЕЛЬСКИЙ
СЕЛЬСОВЕТ КРАСНОГВАРДЕЙСКОГО РАЙОНА ОРЕНБУРГСКОЙ
ОБЛАСТИ**

с. Кинзелька

24.04.2023

№ 145

В соответствии с пунктом 12.7. статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, статьей 28 Федерального закона от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановления Правительства Российской Федерации от 02.04.2022 года № 575 «Об особенностях подготовки, согласования, утверждения, продления сроков действия документации по планировке территории, градостроительных планов земельных участков, выдачи разрешений на строительство объектов капитального строительства, разрешений на ввод в эксплуатацию», в целях устойчивого развития территории, выделения элементов планировочной структуры (кварталов, микрорайонов, иных элементов), установления границ земельных участков, на которых расположены объекты капитального строительства, администрация муниципального образования Кинзельский сельсовет Красногвардейского района Оренбургской области согласовывает соответствие разработанной документации по планировке территории планируемому размещению объекта АО «Оренбургнефть»: 8522П ««Техническое перевооружение напорного нефтепровода «ЦППС Никольская-ГС Покровские 4 нитка»» (ПК 159+18 - ПК 211+36) инв. №Х2_СОН-108158» правилам землепользования и застройки в части соблюдения градостроительных регламентов, установленных для территориальных зон, в границах которых планируется размещение указанных объектов, а также обеспечение сохранения фактических показателей обеспеченности территории объектами коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур и фактических показателей территориальной доступности указанных объектов для населения.

Глава сельсовета



Работягов Г.Н.